



COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

(Tel. cent. 0931540111 – Int. 0931 540235 - Fax 0931540207)

e-mail: ufficiotecnico@comune.canicattinibagni.sr.it

pec: ufficiotecnico.canicattinibagni@pec.it

OGGETTO: INDAGINE DIAGNOSTICHE DA EFFETTUARE SUI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DELLA SCUOLA MEDIA STATALE “G. VERGA” E SCUOLA ELEMENTARE PLESSO “MAZZINI” -

Lotto CIG: Z2321E4B24

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA n.01/2018

L'anno **2018** il giorno **23** del mese di **aprile** alle **ore 10:00** si sono riuniti presso la Residenza Municipale, in seduta pubblica, il Geom. Capo Giuseppe Carpinteri Responsabile del III Settore - Tecnico e nella qualità di Presidente e R.U.P., e i Geometri Cannata Giuseppe e Emanuele Roccaro, Rag. Lucia Oddo dipendenti comunali, Commissari di gara, di cui l'ultima nella qualità di segretario verbalizzante, per espletare la procedura di gara di cui in oggetto, dichiara contemporaneamente aperta la stessa.

P R E M E S S O

-che tramite l'applicativo IDES, quest'Amministrazione comunale ha presentato istanza in data 16/11/2015 di concessione di contributo per eseguire dette indagini su n.2 edifici scolastici di proprietà comunale, precisamente la scuola elementare plesso “G. Mazzini” e scuola media “G. Verga”, per un importo di **€7.000,00** ciascuno con un cofinanziamento di € 500,00 per un totale complessivo di **€14.000,00**;

-che nella G.U.R.I. del 23 dicembre 2017 n.299 sono state pubblicate le graduatorie riguardanti le indagini diagnostiche ammesse al finanziamento comprendente le indagini segnalate dal Comune con la candidatura di cui sopra come di seguito indicato:

EDIFICIO SCOLASTICO	FINANZIAMENTO Ministeriale	COFINANZIAMENTO Comunale	IMPORTO TOTALE
Ed. Scuola Elementare Plesso G. Mazzini	€ 6.500,00	€ 500,00	€ 7.000,00
Ed. Scuola Media Plesso G. Verga	€ 6.500,00	€ 500,00	€ 7.000,00

Totale € 14.000,00

- che con deliberazione della G. M. n. 3 del 04/01/2018 è stato autorizzato l'U.T.C. alla predisposizione della gara d'appalto delle indagini diagnostiche di cui in oggetto e autorizzato il cofinanziamento alla spesa;

-che con Determinazione Dirigenziale n.15 del 13/02/2018 e R.G. n. 60 del 20/02/2018 si è impegnata la spesa di euro 1.000,00 per il cofinanziamento delle indagini diagnostiche in oggetto;

-che con Determinazione Dirigenziale n.65 del 09/03/2018 e R.G. n. 206 del 29/03/2018 si è approvato il capitolato tecnico relativo delle indagini diagnostiche in oggetto e l'autorizzazione a contrarre tramite

procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso, e con il metodo di cui l'art.95, comma 4, lettera c) del predetto decreto legislativo, per l'affidamento del servizio di che trattasi;

-che l'importo complessivo degli interventi compresi nel presente appalto, ammontano a **€14.000,00** (quattordicimila/00), di cui **€ 11.131,15** (euro undicimilacentotrentuno/15) per importo a base d'asta e **€344,26** per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre l'importo per IVA al 22% che è pari a **€2.524,59**;

-che il bando di gara, il capitolato tecnico, e gli allegati di gara, relativi alla procedura in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Canicattini Bagni, Albo pretorio on-line e sul sito Amministrazione trasparente, dal 30/03/2018 n.569-574;

-che per aderire alle disposizioni del M.I.U.R. è necessario procedere all'affidamento delle indagini entro il 23 aprile 2018;

- che entro la data di scadenza stabilita nel bando di gara come poi rettificato con avviso del 09/04/2018 prot. n.600, i plichi di partecipazione dovevano pervenire entro il giorno **20 aprile 2018, ore 12:00**;

- che entro il termine suddetto sono pervenute a mano all'Ufficio Protocollo dell'Ente o a mezzo raccomandata a/r, **n. 7 plichi** come da elenco che si riporta:

N. Ord.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	INDIRIZZO PEC / annotazioni
1	OMEGA S.r.l.	CORSO RICCI 76/3 – 17100 SAVONA	
2	ING. GAETANO ETTORE RAVALLI	VIA NOVALUCE N.42 95030 TREMESTIERI ETNEO (CT)	info@ingravalli.it
3	RICERCHE TECNOLOGICHE AVANZATE S.R.L.	VIAUNITA' D'ITALIA N.62f 92100 AGRIGENTO	info@laboratoriorta.it
4	TECNOINDAGINI S.R.L.	VIA MONTE SABOTINO N.14 20095 CUSANNO MILANINO (MI)	Pec: tecnoindagini@registerpec.it
5	LA.SP.EDIL.S.R.L.	VIA DON MANZONI N.14 95045 MISTERBIANCO (CT)	Pec.: laspedilsrl@pec.it
6	TEKME S.R.L.	VIA ARNO N.44 96100 SIRACUSA	
7	ISTEMI SAS di Nicolino Messutti & C.	CORSO UMBERTO I, N.19 84085 MERCATO SAN SEVERINO (SA)	Pec: istemi@pec.it

TUTTO CIO' PREMESSO

Preliminarmente il Presidente e la Commissione di gara, dato atto che sono pervenuti **n.7 plichi**, precisano ai sensi dell'art.97, comma 8, del Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., che si procederà all'aggiudicazione del servizio a maggior ribasso poiché gli operatori economici sono inferiori a dieci.

Non è presente nessuna impresa.

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi, procede alla progressiva apertura degli stessi, secondo l'ordine numerico corrispondente a quello sopraindicato, con il quale vengono altresì contrassegnate le relative buste interne contenenti l'offerta economica, e quindi all'esame della documentazione in essi contenuta, confrontandola con quella richiesta nel bando di gara, decidendo, di conseguenza, l'ammissione o meno dei concorrenti così come riportato a fianco di ciascuno:

N. Ord.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	AMMESSA/ESCLUSA
1	OMEGA S.r.l.	CORSO RICCI 76/3 – 17100 SAVONA	AMMESSA
2	ING. GAETANO ETTORE RAVALLI	VIA NOVALUCE N.42 95030 TREMESTIERI ETNEO (CT)	AMMESSA
3	RICERCHE TECNOLOGICHE AVANZATE S.R.L.	VIAUNITA' D'ITALIA N.62f 92100 AGRIGENTO	AMMESSA
4	TECNOINDAGINI S.R.L.	VIA MONTE SABOTINO N.14 20095 CUSANNO MILANINO (MI)	AMMESSA
5	LA.SP.EDIL.S.R.L.	VIA DON MANZONI N.14 95045 MISTERBIANCO (CT)	AMMESSA
6	TEKME S.R.L.	VIA ARNO N.44 96100 SIRACUSA	AMMESSA
7	ISTEMI SAS di Nicolino Messutti & C.	CORSO UMBERTO I, N.19 84085 MERCATO SAN SEVERINO (SA)	AMMESSA

Ultimate dette operazioni si da atto che in questa fase non viene escluso nessun concorrente e che pertanto restano in gara per la successiva fase n.7 operatori economici.

Il Presidente e la Commissione procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche che vengono lette rendendo pubblico il ribasso percentuale offerto dai concorrenti ammessi:

N. Ord.	Operatore economico	RIBASSO %
1	OMEGA S.r.l.	39,00
2	ING. GAETANO ETTORE RAVALLI	31,137
3	RICERCHE TECNOLOGICHE AVANZATE S.R.L.	19,69
4	TECNOINDAGINI S.R.L.	45,13
5	LA.SP.EDIL.S.R.L.	46,106
6	TEKME S.R.L.	4,00
7	ISTEMI SAS di Nicolino Messutti & C.	54,56

Il Presidente e la Commissione prendono atto che l'offerta che presenta una percentuale di maggior ribasso è quella presentata dall'impresa ISTEMI S.a.s. di Nicolino Mesutti & C. con sede in Corso Umberto I, n.19 a Mercato San Saverino (SA) impresa miglior offerente che ha praticato in sede di gara il ribasso del **54,56%**

sull'importo posto a base di gara; mentre segue come seconda impresa LA.SP. EDIL S.r.l. di Misterbianco (CT) -

Per quanto sopra, la Commissione aggiudica provvisoriamente i servizi di cui in oggetto all'Impresa ISTEMI S.a.s. di Nicolino Mesutti & C. con sede in Corso Umberto I, n.19, a Mercato San Saverino (SA) P.IVA: 04629350655 che ha praticato in sede di gara il ribasso del **54,56%** sull'importo posto a base di gara di **euro € 11.131,15 (- € 6.073,15)** pari a **euro 5.057,99**, oltre **euro € 344,26** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso con un totale di **euro 5.402,25**, oltre IVA al 22% - pari a **euro 1.188,50** - per un **totale complessivo di euro 6.590,75**.

Il presente verbale è trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per le verifiche di legge. Copia del Presente verbale sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e sul sito web della Stazione Appaltane, sul sito Amministrazione Trasparente.

Alle ore 11,30 si chiude la seduta di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto dai presenti.

IL PRESIDENTE DI GARA e R.U.P.: F.to Geom. Capo Giuseppe Carpinteri

1^ COMMISSARIO: F.to Geom. Cannata Giuseppe

2^ COMMISSARIO: F.to Geom. Emanuele Roccaro

IL SEGRETARIO : F.to Rag. Lucia Oddo