



COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)
UFFICIO TECNICO COMUNALE

ORDINANZA DEL SETTORE TERZO – AREA TECNICA

N. _____ DEL _____/05/2014, N. _____ R.G.

OGGETTO: Ordinanza di necessità e urgenza per il taglio di alberi, vegetazione infestante, ripristino di recinzioni e manufatti prospicienti la Via Canale nel tratto compreso tra la Via San Nicola all'incrocio per il macello comunale, ivi compreso la strada retrostante, l'edicola di Santa Rita.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE-TECNICO

CONSIDERATO che quest'Ente ha realizzato un nuovo impianto di pubblica illuminazione lungo la Via Canale nel tratto che diparte dalla Via San Nicola fino al ponte di Sant'Alfano;

DATO ATTO che con la deliberazione di G.C. n. 171 del 27/08/2012, il tratto di strada di cui in oggetto è stata inclusa all'interno del perimetro del centro abitato, ivi compreso la strada retrostante, l'edicola di Santa Rita (ex strada provinciale);

DATO ATTO che lungo il tratto di strada di cui in oggetto, ivi compreso la strada retrostante, l'edicola di Santa Rita, si è constatata la presenza di vegetazione infestante proveniente dalla stessa pubblica via o da lotti di terreno che sono prospicienti la Via Canale e la strada retrostante, l'edicola di Santa Rita;

DATO ATTO che diverse recinzioni di lotti, fabbricati e terreni posti lungo la Via Canale e nella strada retrostante l'edicola di Santa Rita, si trovano in stato di abbandono con vegetazione infestante, muri rigonfi o crollati;

DATO ATTO che diversi pali della pubblica illuminazione posti sulla Via Canale nel tratto in oggetto si presentano coperti dalla chioma degli alberi retrostanti la recinzione dei diversi lotti;

DATO ATTO che i fogliami e alcuni frutti cadono sulla pubblica via Canale pertanto sono causa di sporcizia e mancanza di decoro;

DATO ATTO che le opere murarie vetuste possono creare pericoli per la pubblica incolumità delle persone, di mezzi e animali in transito sulle predette vie;

VISTE le disposizioni di cui al Capo V, art.59, Decoro urbano, comma 1, del vigente Regolamento Edilizio comunale, che così recita: *Gli edifici di qualsiasi natura, le costruzioni a carattere semipermanente o provvisorio, gli infissi, le applicazioni di carattere commerciale reclamistico, le indicazioni stradali e turistiche e le attrezzature tecniche quali i sostegni e i Cavi telefonici, gli apparecchi d'illuminazione stradale, le antenne Radio e T.V.*

devono essere previste e realizzati in modo da rispondere a requisiti di ordine di decoro urbano e di ordine, e tali da non costituire disturbo e confusione visiva;

VISTO l'art.60 Manutenzione, comma 2, del vigente R.E.C. che così dispone: *Qualora vengano rilevati abusi o trascuratezze, il Sindaco, su parere della Commissione Edilizia, può richiedere rimozioni, ripristini o modifiche a salvaguardia del decoro e del buon ordine. In caso di rifiuto o di inadempienze l'interessato, il Sindaco può provvedere di autorità a spese del medesimo;*

ATTESO di dover prevenire problematiche ambientali e igieniche - sanitarie;

RITENUTO di dover ordinare per motivi di necessità e urgenza ai proprietari, usufruttuari o altri titolari di diritti reali e obbligatori di fabbricati e terreni posti lungo la Via Canale nel tratto compreso tra la Via S. Nicola e l'incrocio della strada del mattatoio comunale, ivi compreso la strada retrostante, l'edicola di Santa Rita, il ripristino/manutenzione delle recinzioni esterne, la pulizia dei lotti, il taglio delle chiome degli alberi che si riversano sulle pubbliche vie, il taglio di vegetazione infestante, con oneri a carico degli stessi;

VISTO l'art. 677 - Omissioni di lavori in edifici o costruzioni che minacciano rovina, del codice penale;

VISTO il vigente Codice della strada di cui al D. Lgs del 30/04/1992, n.285 e s.m.i.;

VISTO il Codice in materia ambientale di cui al D. Lgs n.152/2006 e s.m.i.;

ATTESA la propria competenza in materia di edilizia ai sensi degli artt. 107 e 109, c.2, del D. Lgs n.267/2000;

VISTA la Determinazione Sindacale n.32 del 31/12/2013, n.1329 R.G., relativa alla nomina del sottoscritto Geom. Capo Giuseppe Carpinteri quale Responsabile del III Settore-Tecnico dell'Ente;

PER quanto in premessa esposto per motivi di necessità e urgenza;

ORDINA

Ai proprietari, usufruttuari o altri titolari di diritti reali e obbligatori dei terreni, fabbricati e recinzioni prospicienti la pubblica Via Canale nel tratto compreso tra la Via S. Nicola e l'incrocio della strada del mattatoio comunale, ivi compreso la strada retrostante, l'edicola di Santa Rita, il ripristino/manutenzione delle recinzioni esterne, la pulizia dei lotti e il taglio di vegetazione infestante, il taglio delle chiome degli alberi che si riversano sulle pubbliche vie, con oneri a carico degli stessi soggetti;

Di dare comunicazione scritta al Comune di Canicattini Bagni dell'inizio e fine dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto;

AVVERTE

Che trascorsi infruttuosamente 30 giorni naturali e consecutivi dalla notifica pubblica della presente ordinanza, quest'Ente provvederà di autorità alla realizzazione dei lavori con addebito delle relative spese ai soggetti all'uopo individuati mediante ispezioni alla conservatoria dei registri immobiliari e catastale;

Che quest'Ente, trascorsi 30 giorni avvierà procedure giudiziarie in sede penale, civile e amministrativa per quanto in oggetto;

Che quest'Ente declina ogni responsabilità derivante dalla mancata esecuzione dei lavori di pulizia e manutenzione dei diversi lotti, ecc.;

DISPONE

All'Ufficio Tecnico – Servizio Ecologia, affinché provveda in economia o con ditta esterna, alla pulizia e al taglio di vegetazione infestante lungo la Via Canale nel tratto compreso tra la Via San Nicola all'incrocio per il macello comunale, ivi compreso la strada retrostante, l'edicola di Santa Rita;

INFORMA

Che avverso la presente ordinanza potrà essere presentato entro 30 giorni dal ricevimento ricorso gerarchico presso l'Ente, entro 60 giorni ricorso amministrativo al T.A.R., ed entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana; altresì entro 60 giorni al Giudice ordinario;

Che il Responsabile dell'esecuzione della presente Ordinanza è il sottoscritto Geom. Capo Giuseppe Carpinteri, Dirigente del III Settore – Tecnico dell'Ente, tel. 0931540235, fax 0931540207, e-mail:ufficiotecnico@comune.canicattinibagni.sr.it -

TRASMETTE E NOTIFICA

La presente ordinanza:

Ai proprietari, usufruttuari o altri titolari di diritti reali mediante affissione di manifesti sul luogo oggetto dell'ordinanza;

Al Comando Polizia Municipale dell'Ente;

Al Comando Stazione Carabinieri di Canicattini Bagni;

All'Ufficio Tecnico – Servizio Ambientale;

Pubblica l'ordinanza:

All'Albo Pretorio comunale on-line;

Sul sito internet della Stazione Appaltante;

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE-TECNICO

Geom. Capo Giuseppe Carpinteri