



## COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA AI SENSI DELL'ART.122 COMMA 7 E ART. 57 COMMA 6 DEL D.LGS. N.163/2006 PER: SCUOLE SICURE – LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE – PLESSO “G. MAZZINI”**

*Codice CUP: J91E14000330001*

*Lotto CIG: 5994676321 (lavori)*

*Numero gara 5811323*

### VERBALE DI GARA n.03/2014

### PROCEDURA NEGOZIATA

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **dodici (12)** del mese di **dicembre** alle **ore 11,00 e segg.**, a Canicattini Bagni, nella Residenza Municipale, nei locali dell'Ufficio Tecnico, in seduta pubblica, il Geom. Capo Giuseppe Carpinteri Responsabile del III Settore - Tecnico e nella qualità di Presidente, e i Geometri Salvatore Bordonaro, Cannata Giuseppe, Emanuele Roccaro, dipendenti comunali, Commissari di gara, di cui l'ultimo nella qualità di segretario verbalizzante, e alla presenza della Sig.na Lucia Oddo dipendente comunale e in qualità di testimone, dichiara aperta la gara di cui in oggetto.

### **P R E M E S S O**

**Di dover** richiamare il proprio verbale di gara n.01/2014 del 28/11/2014, pubblicato all'albo pretorio online in pari data, prot. n.1841 e sul sito internet dell'Ente, relativo al sorteggio dei primi 5 (cinque) numeri ai quali corrispondono i cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui in oggetto:

**nn. 50 – 9 - 39 – 100 – 120**

Nonché gli altri cinque numeri relativi alle Imprese di riserva come di seguito specificato:

**nn. 134 – 13 – 65 – 70 – 25**

**Di dover** richiamare il proprio verbale di gara n.02/2014 del 28/11/2014, relativo all'abbinamento dei numeri prima estratti con le corrispondenti Imprese e formulazione dell'elenco definitivo degli operatori economici, cioè le cinque Imprese da invitare alla procedura negoziata di cui in oggetto, come di seguito indicato:

N. Ord.	PROT.	DITTA	SEDE	INDIRIZZO PEC
50	16311 del 21-11-14	IMPREDIL SOCIETA' COOPERATIVA	Via Napoli n.44 Priolo G.	<a href="mailto:impredil@pec.it">impredil@pec.it</a>
9	16072 del 19-11-14	DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	Viale Mediterraneo Agrigento	<a href="mailto:coop.delssole@pec.it">coop.delssole@pec.it</a>
100	16468 del 24-11-14	VERTICAL PROJECT	Via Stradale S. Antonio n.21 Cesarò (ME)	<a href="mailto:verticalp@legamail.it">verticalp@legamail.it</a>
120	16483 del 24-11-14	GIONFRIDDO ANTONELLO	C/da valle Pezze n.3 Canicattini Bagni	<a href="mailto:gionfriddoantonello1@pec.it">gionfriddoantonello1@pec.it</a>
134	16535 del 25-11-14	PROTEC SRL	Via P. Iolanda n47 Canicattini Bagni	<a href="mailto:protecsrl@gigapec.it">protecsrl@gigapec.it</a>

- che con Determinazione Dirigenziale n.367 del 01/12/2014 del III Sett., n.1214 del 02/12/2014 di RG., si è autorizzata la procedura negoziata di cui agli artt.122, c.7, e 57, c.6, D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- che con la Determinazione predetta si è approvato lo schema di lettera d'invito, lo schema di disciplinare e la documentazione di gara;
- che l'aggiudicazione avverrà, ai sensi del D.Lgs 163/06 s.m.i., all'Impresa che avrà offerto il ribasso maggiore e quindi il prezzo più conveniente per l'Amministrazione Comunale;
- che con nota del 01/12/2014, prot. gen. n.16878, trasmessa con pec, si è tenuto conto d'invitare n.5 Imprese, avendone i requisiti, come da elenco sopra riportato;
- che le Imprese invitate sono state contattate telefonicamente per avere certezza della ricezione dell'invito;
- che sul profilo della Stazione Appaltante è stata pubblica la lettera d'invito il disciplinare e tutti gli allegati;
- che la gara era fissata per il giorno **12 dicembre 2014** alle ore 11.00;
- che le Imprese entro le ore 10.00 del giorno 12/12/2014, dovevano far pervenire al Comune di Canicattini Bagni, a mezzo del servizio postale o a mano presso l'Ufficio protocollo, il plico contenente la documentazione richiesta e la busta dell'offerta indicante un unico ribasso percentuale, riguardante i lavori di cui in oggetto, nel rispetto dei termini, delle modalità e delle condizioni della lettera d'invito;
- che si è provveduto ad eseguire le opportune verifiche presso ANAC (ex AVCP) in merito alle annotazioni sugli operatori economici e relativa SOA (per le sole imprese invitate);

#### **ACCERTATO**

che sono pervenuti n. 3 plichi all'Ufficio protocollo del Comune, relativi alla gara di cui in oggetto, come di seguito distinti:

<b>N. Ord.</b>	<b>PROT.</b>	<b>DITTA</b>	<b>SEDE</b>	<b>INDIRIZZO PEC</b>
1	17522 del 11-12-14	IMPREDIL SOCIETA' COOPERATIVA	Via Napoli n.44 Priolo G.	<a href="mailto:impredil@pec.it">impredil@pec.it</a>
2	17617 del 12-12-14 Ore 9,10	PROTEC SRL	Via P. Iolanda n47 Canicattini Bagni	<a href="mailto:protecsrl@gigapec.it">protecsrl@gigapec.it</a>
3	17618 del 12-12-14 Ore 9,50	GIONFRIDDO ANTONELLO	C/da valle Pezze n.3 Canicattini Bagni	<a href="mailto:gionfriddoantonello1@pec.it">gionfriddoantonello1@pec.it</a>

#### **LA COMMISSIONE**

Alla continua presenza del Segretario e dei testimoni anzi citati, passa alle operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto; constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi, procede alla sua apertura, nei termini di cui alla lettera d'invito e del disciplinare di gara.

La Commissione verificata la regolarità della documentazione pervenuta, procede all'apertura delle offerte presentate e rende pubblico il ribasso praticato:

<b>N. Ord.</b>	<b>PROT.</b>	<b>DITTA</b>	<b>SEDE</b>	<b>Ribasso d'asta</b>
1	17522 del 11-12-14	IMPREDIL SOCIETA' COOPERATIVA	Via Napoli n.44 Priolo G.	<b>36,0411 %</b>
2	17617 Del 12-12-14 Ore 9,10	PROTEC SRL	Via P. Iolanda n47 Canicattini Bagni	<b>32,32 %</b>
3	17618 Del 12-12-14 Ore 9,50	GIONFRIDDO ANTONELLO	C/da valle Pezze n.3 Canicattini Bagni	<b>22,4987 %</b>

Il Presidente della Commissione, fa constatare la regolarità delle offerte, evidenziato che ai sensi dell'art.57, c.6, del D. Lgs. n.163/06 e s.m.i. e della lettera d'invito, l'aggiudicazione dovrà avvenire in favore dell'Impresa che ha praticato il maggior ribasso percentuale.

Per quanto sopra riportato,

### **LA COMMISSIONE**

**Aggiudica provvisoriamente** la procedura negoziata dei lavori di "*SCUOLE SICURE - PROGETTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE - PLESSO "G. MAZZINI" - 1° STRALCIO*", all'Impresa **IMPREDIL SOCIETA' COOPERATIVA** con sede a **Priolo Gargallo (SR)**, Via Napoli, n.44, P.IVA: 00264080896, che ha praticato il ribasso d'asta dell'**36,0411 %** sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 337.944,82 (ribasso €121.799,03), oltre €14.681,47 per oneri per la sicurezza e € 116.659,7 per costo della manodopera non soggetti a ribasso + IVA al 10% quindi per l'importo netto contrattuale di €347.486,97 + IVA al 10,00% (**totale € 382.235,67**), salvo le verifiche di cui all'artt. 87 e 88 del D. Lgs n.163/2006 e ss.mm.ii. coordinato con la normativa regionale ai sensi della legge 12/07/2011, n.12 -

Il presente verbale, di cui si occupano numero tre facciate (3 fogli), sarà pubblicato all'albo pretorio comunale online e sul profilo della Stazione Appaltante (artt. 65-66, del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.). Esso sarà trasmesso al responsabile unico del procedimento per gli adempimenti di competenza.

Verbale chiuso alle ore 11,35 circa, previa lettura, accettazione e sottoscrizione dei presenti.

**IL PRESIDENTE DELLA GARA:** \_\_\_\_\_

**Geom. Capo Giuseppe Carpinteri**

**IL COMMISSARIO:** \_\_\_\_\_

**Geom. Salvatore Bordonaro**

**IL COMMISSARIO:** \_\_\_\_\_

**Geom. Giuseppe Cannata**

**IL SEGRETARIO :** \_\_\_\_\_

**Geom. Emanuele Roccaro**

**I TESTIMONI: Rag. Lucia Oddo:**