



# COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

Città del Liberty e della Musica

(Provincia di Siracusa)

## AVVISO PUBBLICO

**SI RICORDA ALLA CITTADINANZA** che con il Decreto Legge 63/2013 (decreto Ecobonus) convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), sono state emanate disposizioni per l'efficienza energetica con novità sulle detrazioni Irpef (imposta sul reddito delle persone fisiche) del 50% e 65%. Le agevolazioni fiscali prevedono anche la possibilità di detrarre l'Ires (imposta sul reddito delle società).

Le maggiori novità sulle detrazioni di cui possono usufruire tutti i cittadini o le aziende sono sinteticamente le seguenti:

- 1) **Ristrutturazione edilizia per abitazioni:** la detrazione fiscale Irpef del 50% per gli interventi di ristrutturazione edilizia è stata proroga al 31 dicembre 2013. L'importo massimo soggetto a detrazione è 96.000,00 euro, ciò permetterà di risparmiare fino a 48.000,00 euro per gli interventi di ristrutturazione. Il bonus sarà ripartito in dieci rate annuali di pari importo;
- 2) **Bonus mobili:** la detrazione del 50% è estesa alle spese per l'acquisto di mobili, cui si aggiungono i grandi elettrodomestici bianchi (che devono essere di classe A+, A per i forni), per le case che sono oggetto di ristrutturazione. L'importo massimo in questo caso è di 10.000 euro, che andrebbero ad aggiungersi al limite dei 96.000 per le ristrutturazioni. Lo sconto fiscale viene ripartito in dieci rate annuali;
- 3) **Efficienza energetica:** la detrazione fiscale del 65% per la riqualificazione energetica degli edifici residenziali (abitazioni) e degli immobili destinati a uffici, negozi, attività produttive o artigianali, laboratori e magazzini è stata prorogata al 31 dicembre 2013 quando i lavori riguardano le singole unità abitative e al 30 giugno 2014 nel caso di interventi volti al risparmio energetico sulle parti condominiali degli edifici. Lo sconto fiscale viene ripartito in dieci rate annuali di pari importo;
- 4) Negli interventi di riqualificazione energetica sono compresi le forniture e installazioni di pompe di calore, caldaie, condizionatori, impianti fotovoltaici. Rientrano nella detrazione del 65% anche le schermature solari. Le agevolazioni fiscali possono essere applicate anche per l'installazione di caldaie a metano il cui servizio di erogazione nella nostra cittadina è attivo con gestione dell'Anapo Gas di Forlì;
- 5) **Adeguamento antisismico:** la detrazione del 65% viene estesa anche al consolidamento antisismico delle prime case e capannoni costruiti in zone sismiche ad alta pericolosità, identificabili come zona 1 e 2. Il Comune di Canicattini Bagni ricade nella zona sismica 2. Questa misura resta in vigore fino al 31 dicembre 2013;
- 6) La collocazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda godono dell'erogazione d'incentivi del GSE – Gestore servizi energetici in ragione di 1.700,00 euro per due anni;

Si ricorda, altresì, che i proprietari d'immobili esistenti nel territorio comunale possono fruire del contributo previsto per il decoro urbano delle facciate come disciplinato dal Piano del Colore in vigore in questo comune. Per l'allaccio di nuove utenze al gas metano i cittadini possono rivolgersi allo sportello dell'Anapo Gas, in Via P.ssa Iolanda n.51, piano primo, il lunedì dalle ore 9,00 alle ore 11,00 o telefonare al n. 0543/776211.

Altre informazioni sulle detrazioni fiscali possono essere acquisite presso consulenti e commercialisti, tecnici-professionisti, installatori di fiducia, rivenditori oppure presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Dalla Residenza Municipale addì 11 novembre 2013

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI  
Salvatore Petrolito

IL SINDACO  
Paolo Amenta