



COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

(Tel. cent. 0931540111 – Int. 0931 540235 - Fax 0931540207)

e-mail: ufficiotecnico@comune.canicattinibagni.sr.it

pec: ufficiotecnico.canicattinibagni@pec.it

OGGETTO: "INDAGINI DIAGNOSTICHE STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DEI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI"

CAPITOLATO TECNICO DELLE PRESTAZIONI

1. OGGETTO, IMPORTO E RIFERIMENTI NORMATIVI DELL'APPALTO.

1.1 Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto le indagini STRUTTURALI e NON STRUTTURALI, al fine di verificare le condizioni statiche dei solai, dei controsoffitti e degli elementi ad essi ancorati, sugli edifici scolastici pubblici, cui al successivo punto 1.5.

1.2 Importo dell'appalto

L'importo complessivo degli interventi compresi nel presente appalto, ammonta presuntivamente a **€14.000,00** (quattordicimila/00), di cui **€ 11.131,15** (euro undicimilacentotrentuno/15) per importo a base d'asta e **€ 344,26** per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre l'importo per IVA al 22% che è pari a **€ 2.524,59**;

Tale importo rappresenta, quindi, la somma totale di spesa sulle due scuole precisamente scuola elementare Plesso "G. Mazzini" e scuola media "G. Verga", (costituiti dai finanziati del MIUR come da graduatorie approvate e pubblicate nella GURI del 23 dicembre 2017 n.299, e quota parte del Comune di Canicattini Bagni).

Gli importi presuntivi delle diverse categorie soggette al ribasso d'asta, potranno variare tanto in più quanto in meno per effetto di particolari esigenze riscontrate ed approvate dalla direzione lavori.

1.3 Modalità di stipulazione del contratto

Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 59, comma 5 bis del Codice dei contratti.

Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto rispetto all'importo a base d'appalto.

I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 106 del Codice dei contratti.

1.4 Leggi e regolamenti.

Per quanto non previsto e comunque non specificato dal presente capitolato speciale e dal contratto, l'appalto è soggetto all'osservanza delle normative, leggi e regolamenti nazionali, regionali e locali in materia, del Codice dei contratti D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., nonché da:

- le leggi, i decreti, i regolamenti e le circolari emanati e vigenti alla data di esecuzione del servizio in materia di appalti di servizi, lavori e forniture;
- le leggi, i decreti, i regolamenti e le circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue il servizio comunque applicabili al servizio;
- le norme tecniche e i decreti di applicazione, ed in particolare le norme e le disposizioni sui metodi di prelievo e campionamenti del suolo e delle acque, dei provini e sulle metodologie di laboratorio per le analisi e prove;
- tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate).
- UNI 9252 e/o UNI 10824-1:2000
- norma UNI EN 473 e ISO 9712
- capitolato generale d'appalto vigente;
- raccomandazioni dell'A.G.I.
- tutte le disposizioni in vigore per la prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre forme di manifestazione di pericolosità sociale;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e le normative sul trattamento e tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi;

Per i lavori da eseguirsi in zone dichiarate sismiche sono da osservarsi le particolari disposizioni contenute dalle N.T.C. DM Infrastrutture 14 gennaio 2008, Circolare 02/02/2009 n.617/C.S.LL.PP., OPCM 3274/2003 e s.m.i., dalla legge 2-2-1974, n. 64 e successivi decreti di applicazione.

Si rimanda esplicitamente, per quanto non riportato nel presente capitolato speciale d'appalto, alla normativa di riferimento in vigore, agli elaborati progettuali, al bando di gara ed al capitolato generale d'appalto.

L'Appaltatore, con la firma del presente capitolato tecnico, dichiara di conoscere impegnandosi all'osservanza incondizionata delle stesse.

1.5 Edifici scolastici sui quali eseguire le indagini diagnostiche dei solai.

Con Decreto Ministeriale (pubblicate nella GURI del 23 dicembre 2017 n.299) sono state approvate le graduatorie, e finanziate dal MIUR le indagini diagnostiche STRUTTRUALI e NON STRUTTURALI dei solai degli edifici scolastici sotto riportati (tra quelli per i quali è stata inoltrata domanda di finanziamento).

EDIFICIO SCOLASTICO	UBICAZIONE
Ed. Scuola Elementare Plesso "G. Mazzini"	Via Umberto n.58 e via Vitt. Emanuele
Ed. Scuola Media plesso "G. Verga"	Via Umberto n.334 e Via Garibaldi

2. CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI, PRESENTAZIONE DEI RISULTATI, PRIORITA` DEGLI INTERVENTI E MODALITA' OPERATIVE DEL SERVIZIO

2.1 CAPITOLATO TECNICO allegato al BANDO del MIUR.

Al fine di verificare le condizioni statiche dei solai, dei controsoffitti e degli elementi ad essi ancorati, con la presente si riporta un elenco indicativo e non esaustivo comprendente alcune delle indagini

diagnostiche ammissibili, da verificare e/o eventualmente integrare in base alle diverse tipologie costruttive dei solai e alle direttive del tecnico incaricato dell'indagine che sarà responsabile delle prove e che deciderà quali risultassero applicabili e necessarie caso per caso.

A) Indagini non strutturali sui controsoffitti e sugli elementi ancorati a solai e/o controsoffitti

Per gli elementi non strutturali è fondamentale, al fine di evitare potenziali crolli locali, l'indagine visiva ed il controllo dello stato di manutenzione degli elementi di ancoraggio.

- 1) Ispezione accurata dei controsoffitti, delle strutture e della superficie di ancoraggio, prevedendo, nel caso non siano presenti gli appositi vani di ispezione, lo smontaggio di porzioni di controsoffitto per quanto necessario, al fine di verificare la condizione degli elementi oggetto d'indagine;
- 2) Ispezione accurata delle strutture di ancoraggio di ogni elemento non strutturale ancorato ai soffitti e/o controsoffitti posizionati all'interno dei locali accessibili;
- 3) ispezioni visive e rilievo fotografico finalizzati alla rappresentazione dello stato di intradosso dei solai;
- 4) indagine mediante battitura manuale finalizzata ad individuare fenomeni di "sfondellamento" e distacco pareti di solaio;
- 5) indagini strumentali sempre finalizzate ad individuare fenomeni di "sfondellamento" in atto;
- 6) saggi esplorativi sulle parti non strutturali dei solai (intonaci, pignatte ecc.);

B) Indagini strutturali sui solai

Lo scopo dell'intervento è quello di verificare le reali condizioni statiche dei solai attraverso una campagna di Indagini Sperimentali e l'eventuale Verifica Statica/Analitica.

Le prove potranno essere effettuate sui diversi piani dell'edificio, in base alle direttive del tecnico incaricato.

A titolo esemplificativo si riporta di seguito una elencazione di possibili lavorazioni.

1) Indagini Sperimentali:

- rilievo della geometria globale;
- rilievo della geometria strutturale;
- rilievo dell'eventuale quadro fessurativo e/o degli ammaloramenti;
- campagna di indagini sperimentali sugli elementi costitutivi dei solai;
- prove di carico.

2) Verifica Statica / Analitica:

- determinazione del carico limite sopportabile in condizioni di sicurezza;
- correlazione tra carico limite e carichi di normativa;
- determinazione delle deformate teoriche degli elementi costruttivi più significativi;
- confronto tra le deformate teoriche e quelle sperimentali;
- valutazione del grado di sicurezza;
- fornire eventuali consigli riguardanti le strutture e la sicurezza statica.

DETTAGLIO DELLE OPERAZIONI

Indagini Sperimentali:

Analisi costruttiva, prove di carico, indagini sui materiali con cui sono realizzati i solai.

Analisi costruttiva:

Le prove possono essere non distruttive ovvero prevedere piccole demolizioni o saggi, utili per ricostruire le tipologie di solai e intradossi.

Prove di carico:

Le prove saranno eseguite su solaio mediante il tiro/spinta di martinetti oleodinamici o il riempimento con acqua, di serbatoi per collaudi.

Le deformazioni saranno rilevate in tempo reale in tutte le fasi di carico/scarico.

Indagini sui materiali:

- **Rilevazioni Pacometriche**: al fine di localizzare la posizione e la direzione dei ferri d'armatura.

- **Prove di Pull-Out**: al fine di ottenere informazioni sulla reale resistenza a compressione del calcestruzzo mediante l'estrazione di tasselli post-inseriti (Pull-Out).

- **Carotaggi**: prelievo di provini carotati, da sottoporre a prova di compressione.

- Indagini Ultrasoniche: finalizzate a determinare la velocità di propagazione degli impulsi delle onde, allo scopo di valutarne la qualità.

- **Prove Sclerometriche**: al fine di rilevare la durezza superficiale dei CIs e stimare la sua resistenza.

- **Prova di Carbonatazione**: finalizzata a definire l'eventuale profondità di carbonatazione del calcestruzzo attraverso il test colorimetrico.

- **Rilievo del Potenziale di Corrosione**: l'indagine consente di stimare la percentuale e l'estensione dello stato corrosivo delle barre d'armatura mediante la misurazione del potenziale elettrico sulla superficie del calcestruzzo.

- **Indagini Termografiche**: al fine di ottenere una mappatura termica della superficie di un materiale, rilevando la radiazione infrarossa emessa dal materiale stesso. L'indagine è utile per individuare discontinuità, ammaloramenti, infiltrazioni, direzione dell'orditura dei solai, ecc.

- **Rilievo Geometrico/Ispezione visiva**: prevede il rilievo di elementi strutturali, mediante pacometro e/o calibro digitale, la relativa restituzione grafica delle strutture e la mappatura del livello del degrado.

- **Indagini Endoscopiche**: al fine di ottenere utili informazioni sulla stratigrafia delle strutture e di individuare la presenza di eventuali anomalie (intrusioni, fessure, vuoti, ecc.).

- **Estrazione barre d'armatura**: eseguita previa indagine pacometrica, in corrispondenza dell'elemento strutturale individuato dal tecnico, compresa la catalogazione ed il certificato a rottura del Laboratorio.

- **Misura della Durezza degli Acciai**: misurata mediante un Durometro digitale fornito di sonda esterna.

- **Indagini sul legno**: indagini visive, strumentali e di laboratorio sulle strutture dei solai in legno.

Elaborati da produrre alla conclusione delle indagini:

- Rilievo della geometria globale;
- Rilievo della geometria strutturale;
- Rilievo dell'eventuale quadro fessurativo e/o degli ammaloramenti;
- Esito delle prove di carico;

-Verifica analitica che comprenda le seguenti azioni:

- a) determinare il carico limite sopportabile in condizioni di sicurezza;
- b) correlare il carico limite con i carichi di normativa;
- c) determinare le deformate teoriche degli elementi costruttivi più significativi;
- d) confrontare le deformate teoriche con quelle sperimentali;
- e) valutare il grado di sicurezza;
- f) fornire eventuali soluzioni per assicurare un livello ottimale di sicurezza statica degli elementi analizzati.

L'indagine diagnostica dovrà concludersi con:

A) Relazione tecnica vidimata dal tecnico che ha effettuato le indagini, che evidenzia le criticità rilevate secondo i seguenti punti (premessa riportante le scelte alla base dell'indagine diagnostica, inquadramento e strumentazioni, referto delle analisi condotte).

B) Elaborati grafici su planimetrie rilevate in loco, che evidenzino zona per zona i punti soggetti a sfondellamento, l'evoluzione del fenomeno, il grado di pericolosità e la valutazione del degrado.

3. CONDIZIONI DI APPALTO

Per il fatto di accettare l'esecuzione del servizio sopra descritto l'appaltatore ammette, riconosce pienamente e dichiara implicitamente:

- di avere preso conoscenza dei servizi e attività da eseguire, degli edifici scolastici in cui eseguirli, delle condizioni tutte del presente capitolato tecnico e delle condizioni locali;
- di avere visitato le località interessate dalle indagini e di averne accertato le condizioni di viabilità e di accesso e le condizioni del suolo su cui dovrà eseguire il servizio di che trattasi;
- di avere attentamente vagliato tutte le circostanze generali di tempo, di luogo e contrattuali relative all'appalto stesso ed ogni e qualsiasi possibilità contingente che possa influire sull'esecuzione degli interventi;

L'appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione del servizio di che trattasi, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, a meno che tali nuovi elementi appartengano alla categoria delle cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile e non escluse da altre norme del presente capitolato o che si riferiscano a condizioni soggette a revisioni.

Con l'assunzione dell'appalto l'Appaltatore dichiara, pertanto, implicitamente di avere le possibilità, le professionalità, le attrezzature ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione delle campagne di indagine, alla elaborazione e restituzione dei risultati nei tempi prefissati, nonché di avere la perfetta conoscenza di tutte le norme generali e particolari che lo regolano (con riferimento in particolare alla

tipologia del servizio e alle metodiche da utilizzare), e di tutte le circostanze particolari e generali che possano aver influito sul giudizio dell'Appaltatore circa la convenienza di assumere l'appalto.

4. CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo dell'appalto posto a base di gara è stabilito in € 11.131,15 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 344,26, come segue:

- Scuola Elementare plesso "G. Mazzini" - indagini importo € 5.565,57 + € 172,13 = **€ 5.737,70**
- Scuola Media "G. Verga" - indagini importo € 5.565,57 + € 172,13 = **€ 5.737,70**

il servizio sarà oggetto di stipula contrattuale secondo le modalità previste dalle norme regolamentari per l'affidamento dei servizi, sotto forma di scrittura privata da registrare in caso d'uso con spese a carico dell'affidatario del servizio.

Gli importi suddetti sono da intendersi a corpo ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. -

L'importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. determinato come unico ribasso sull'importo a base di gara.

6. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi alla gara i soggetti elencati all'art. 45 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. ed in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 dello stesso decreto.

Ai fini della qualificazione i partecipanti devono essere iscritti alla C.C.I.A.A. per la categoria idonea al servizio da svolgere.

Altresì possono partecipare liberi professionisti di cui all'art.46 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., in forma singola o associata, iscritti nel competente ordine professionale e in regola con i contributi assistenziali e previdenziali.

7. GARANZIE DELL'APPALTATORE

Cauzione provvisoria e definitiva.

Considerata l'esiguità dell'appalto si omettono le due polizze (artt. 93 e 105 del D. Lgs n.50/2016).

8. ASSICURAZIONE A CARICO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza fideiussoria assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione del servizio per la parte relativa alle indagini in sito ed alla esecuzione di saggi prelievi e ripristini.

La polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi deve essere stipulata per una somma assicurativa non inferiore a euro 500.000,00.

9. TERMINE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO - CONSEGNA

La consegna avverrà mediante comunicazione scritta all'Appaltatore da parte della Stazione appaltante. La durata del contratto è stabilita in giorni 45.

Qualora l'Appaltatore non si presenti nel giorno stabilito, il Responsabile del Procedimento fisserà una nuova data, trascorsa la quale inutilmente, la Stazione appaltante avrà facoltà di revocare l'aggiudicazione, di risolvere il contratto, di incamerare la cauzione definitiva e aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

10. RITARDO NELLE'ESECUZIONE DEL SERVIZIO – PENALI

L'eventuale ritardo dell'appaltatore rispetto ai termini per la conclusione del servizio stabiliti all'articolo precedente, superiore a 30 giorni naturali e consecutivi, produce la risoluzione del contratto, a discrezione della stazione appaltante e senza obbligo di ulteriori motivazioni.

Nel caso di mancato rispetto del termine di ultimazione del servizio, per ogni giorno di naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale nella misura del 3 per mille dell'importo di aggiudicazione.

11. DISCIPLINA ECONOMICA DEL SERVIZIO

La disciplina economica per la liquidazione del servizio effettuato è stabilita come segue:

pagamento del 90% del corrispettivo contrattuale al termine dell'esecuzione del servizio, previo accertamento da parte del direttore dell'esecuzione, confermato dal responsabile del procedimento, della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

Pagamento del restante 10% del corrispettivo, previa accertamento da parte del direttore dell'esecuzione, confermato dal responsabile del procedimento, della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, e rispondenza dei documenti prodotti, eseguita dal RUP tramite attestazione di regolare esecuzione del servizio redatto. In ogni modo i pagamenti avverranno successivamente al caricamento del sistema della relazione conclusiva e dell'indicazione delle risultanze delle indagini e della positiva validazione da parte del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca con l'accreditamento delle somme.

12. ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO – CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il servizio sarà oggetto di verifica di conformità tramite attestazione di regolare esecuzione emessa dal RUP entro 10 giorni dal termine dell'esecuzione del servizio.

Qualora durante il collaudo venissero accertati dalla Stazione appaltante incongruenze, inesattezze o comunque inadempienze alle clausole contrattuali, l'Appaltatore sarà tenuto a correggere o a ripetere le attività di campionamento e/o analisi che la Stazione appaltante riterrà necessari, nel tempo dalla stessa assegnato. Ove l'Appaltatore non ottemperasse a tali obblighi, la Stazione appaltante potrà disporre che sia provveduto d'ufficio e la spesa relativa, ivi compresa la penale per l'eventuale ritardo, verrà detratta dal credito dell'Appaltatore.

La Stazione appaltante ha comunque il diritto di recedere dal contratto in qualunque tempo, previo pagamento delle attività effettivamente eseguite, oltre il decimo delle attività non ancora eseguite.

13. RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore e l'unico responsabile dell'esecuzione delle attività di indagine in conformità alle condizioni contrattuali e nel rispetto di tutte le norme di legge vigenti in materia ed è l'unico responsabile delle risultanze delle stesse anche ai fini delle possibili successive attività che rimangono a carico della Stazione appaltante.

Le disposizioni impartite dalla Stazione appaltante, la presenza nei luoghi oggetto delle indagini di proprio personale di assistenza e sorveglianza, l'approvazione delle modalità di campionamento, dei procedimenti e qualunque altro intervento effettuato dalla Stazione appaltante nel corso delle attività di indagine oggetto dell'appalto devono intendersi esclusivamente connessi con la miglior tutela della Stazione appaltante e non diminuiscono la responsabilità dell'Appaltatore che sussiste in modo assoluto ed esclusivo con la consegna delle certificazioni e della reportistica finale.

14. DOCUMENTAZIONE FINALE.

La relazione e tutta la documentazione raccolta tramite i sondaggi, le prove in situ e/o di laboratorio saranno consegnate in numero 1 originale in supporto cartaceo e numero 1 CD con relazione (firmata) in formato .pdf e planimetrie in formato .pdf e .dwg. come descritti nei successivi articoli.

15. ONERI A CARICO DELL'IMPRESA ESECUTRICE DELLE INDAGINI.

- le planimetrie e le relazioni necessarie ad individuare i punti delle indagini e prove, e la restituzione dei risultati come indicato nei precedenti punti ed in particolare all'articolo 2);
- l'approntamento e l'impiego di tutte le attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori, i relativi consumi energetici e la relativa manutenzione ordinaria e straordinaria;
- i tecnici professionisti, la mano d'opera specializzata e comune compresa la copertura assicurativa di legge;
- l'acqua necessaria per i sondaggi, indagini e prove;
- i ripristini, eseguiti a regola d'arte, delle parti interessate da indagini e prove;
- la guardiania;
- tutto ciò che è necessario per eseguire il lavoro a regola d'arte e secondo le norme e le raccomandazioni sulla programmazione ed esecuzione delle indagini e prove di che trattasi e nel rispetto delle norme in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i. -
- Sono a totale carico dell'appaltatore tutti gli oneri e gli obblighi generali previsti dal Capitolato Generale anche se qui non espressamente richiesti.

Saranno inoltre a totale carico dell'Appaltatore anche i seguenti oneri:

- Provvedere con idonei mezzi di trasporto agli spostamenti, sui luoghi dei lavori, della D.L., o chi per essa, se ne facesse espressamente richiesta;
- Mantenere e conservare, il passaggio di vie di accesso, di servitù, di servizi vari, sia essi pubblici che privati nel caso che questi interferissero con lo svolgimento dei lavori previsti dal presente capitolato.
- Rimanendo con ciò, l'appaltatore, esso stesso, unico responsabile di ogni eventuale danno o conseguenza che venisse arrecata. Sollevando, pertanto, da ogni responsabilità sia l'Amministrazione appaltante che la D.L.;
- Installare in quantità e tipologia sufficiente tabelle e/o segnali luminosi sia diurni che notturni ogni qualvolta i lavori d'indagine interessino o interferiscano con tratti di strade, sia pubbliche che private, al fine di garantire l'assoluta sicurezza al transito sia delle persone che dei veicoli;

- Sia le tabelle che i segnali dovranno essere installati secondo le norme previste dalle leggi e dalle disposizioni che regolano la materia;
 - Tutti gli oneri e le spese nascenti dalla stipula del contratto che sarà sostituito da scrittura privata, quali tasse, diritti di segreteria ecc, comprese le spese per i collaudi tecnici e per quelle di collaudazione (indagini, controlli o prove prescritte dal collaudatore a suo insindacabile giudizio) tra cui:
 - a) le spese per la scrittura privata e quelle inerenti e conseguenti alla stipulazione della stessa e degli eventuali atti aggiuntivi;
 - b) le tasse di registro e di bollo principali e complementari (se necessari);
 - c) le spese per le copie esecutive del contratto stesso e dei relativi atti aggiuntivi (se necessari);
 - d) le spese tutte per le copie dei progetti, dei capitolati e dei contratti da presentare agli organi competenti per le superiori approvazioni;
 - e) le spese per il bollo per i registri di contabilità e per tutti gli elaborati richiesti dal regolamento per la direzione, contabilità e collaudazione dei lavori dello Stato (verbali, atti di sottomissione, certificati, ecc.);
 - f) le spese per tutti gli eventuali atti di quietanza e qualsiasi altra spesa dipendente in qualsiasi modo dal contratto, senza diritto di rivalsa.
 - Gli oneri e le spese per la prevenzione delle malattie e degli infortuni sul lavoro, nonché l'applicazione per i lavoratori dipendenti di tutte quelle normative retributive risultanti da contratti collettivi di lavoro, vigenti nel territorio e al tempo dell'esecuzione dei lavori;
 - Le spese e gli oneri nascenti per l'affidamento della direzione tecnica dei lavori, nel caso in cui l'appaltatore non ne avesse alcun titolo, ad un tecnico specializzato iscritto all'albo professionale (ingegnere, architetto) il quale ne assumerà tutte le responsabilità sia civili che penali inerenti la carica assunta, restando sempre l'appaltatore stesso responsabile dell'operato del suo rappresentante.
 - Le spese e gli oneri nascenti per l'affidamento delle indagini termografiche di cui al punto A3 dell'art.2, nel caso in cui l'appaltatore non ne avesse alcun titolo, ad un tecnico abilitato secondo la norma UNI EN 473 e ISO 9712 di livello 2° (utilizzo strumento ed analisi e valutazione dei dati raccolti il quale ne assumerà tutte le responsabilità sia civili che penali inerenti la carica assunta, restando sempre l'appaltatore stesso responsabile dell'operato del suo rappresentante.
- L'Impresa aggiudicatrice delle indagini dovrà, altresì, assicurare il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature (facendosi carico dei relativi costi) atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto del piano operativo di sicurezza (POS) che l'Impresa dovrà fornire all'Amministrazione prima dell'inizio dei lavori e, comunque, nel rispetto del D. Lgs. 81/2008.

LA DITTA ESECUTRICE

IL RESPONSABILE DEL III^ SETTORE TECNICO
