



COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA QUALIFICAZIONE DELLE IMPRESE PER L'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE ACQUE REFLUE DEL CENTRO URBANO E DELLE POMPE DI SOLLEVAMENTO DELLA ZONA EST -

Codice CUP: J99G13001440004

Lotto CIG: 5435775F6B

Approvato con Determinazione n.22 del 28/01/2014.

VERBALE DI GARA

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno ventuno (**21**) del mese di **febbraio** alle **ore 11,00** a Canicattini Bagni, nella Residenza Municipale, nei locali dell'Ufficio Tecnico il Geom. Capo Giuseppe Carpinteri Responsabile del III Settore - Tecnico e nella qualità di Presidente, e i Geometri Salvatore Bordonaro e Luigi Petrolito, dipendenti comunali e testimoni, assistito dal Geom. Paola Cavalieri nella qualità di segretario verbalizzante e responsabile del procedimento, dichiara aperta la gara di cui in oggetto.

P R E M E S S O

Di dover richiamare:

- ✓ La Determinazione dirigenziale n.372 del 18.11.2013, Reg. gen. n.1159 del 20/11/2013, avente a oggetto: "Gestione, conduzione e manutenzione impianto di depurazione acque reflue del centro urbano e delle pompe di sollevamento della zona est - Anno 2014-2015";
- ✓ La Determinazione dirigenziale n.416 del 16.12.2013, Reg. gen. n.1436 del 31/12/2013, avente a oggetto: "Gestione, conduzione e manutenzione impianto di depurazione acque reflue del centro urbano e delle pompe di sollevamento della zona est - Anno 2014-2015 - Riapprovazione perizia e impegno di spesa";
- ✓ Che con la Determinazione n.1436/2013 R.G., si è riapprovata la perizia redatta dal tecnico comunale Geom. Cavalieri Paola, relativa al "Servizio di gestione, conduzione e manutenzione impianto di depurazione acque reflue del centro urbano e delle pompe di sollevamento della zona est, anno 2014-2015 che ammonta a complessive euro 148.397,19 (di cui euro 121.637,04 per il servizio base d'asta);
- ✓ Che con le predette determinazioni si è stabilito che l'appalto sarebbe stato espletato mediante una prima manifestazione d'interesse pubblica e successiva <procedura ristretta>, come definita all'articolo 3 comma 38, del D.to Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei Contratti) da esperirsi ai sensi dell'art. 55 del Codice e con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 - 2° comma, lettera b) e con le condizioni di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto; dando atto che per l'individuazione delle offerte

anormalmente basse sarà applicato il criterio dell'art.86, comma 1, del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i.;

- ✓ E' stato predisposto dall'U.T. lo schema di bando per la manifestazione d'interesse, relativo alla qualificazione delle imprese da invitare nella procedura ristretta per l'affidamento del servizio di cui in oggetto, lo schema del disciplinare di gara e gli schemi relativi alle dichiarazioni da presentare in sede di gara;
- ✓ Che il bando di gara è stato pubblicato, per 20 giorni naturali e consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Canicattini Bagni dal 03/02/2014 al 20/02/2014, prot. pubb. n.203 e 204, sul sito www.comunedicanicattinibagni.it;
- ✓ Che la gara è stata oggetto d'apposito articolo sui quotidiani La Sicilia del 10/02/2014 e Giornale di Sicilia del 09/02/2014;
- ✓ Che la gara era fissata per il giorno 21/02/2014 alle ore 11.00;
- ✓ che le Imprese partecipanti, entro le ore 12,00 del giorno 20/02/2014, dovevano far pervenire al Comune di Canicattini Bagni, a mezzo del servizio postale o a mano presso l'Ufficio protocollo, il plico contenente la documentazione richiesta, riguardante la manifestazione d'interesse di cui in oggetto, nel rispetto dei termini, delle modalità e delle condizioni del bando e del disciplinare di gara;

ACCERTATO

Che sono pervenuti numero dodici (12) plichi all'Ufficio protocollo del Comune, relativi alla gara di cui in oggetto come di seguito distinti:

N.Ord plico	Impresa	Indirizzo	Comune	
1	DOTT. GALLO ALBERTO	VIA SANTA MARIA DELL'ARCO, 26	98121 MESSINA	P.IVA 01601500836 Fax 1782739567
2	IMPEC COSTRUZIONI S.p.A.	VIA ANTINIANA 28	80078 POZZUOLI (NA)	P.IVA 05894561215 Fax 0817624451
3	SEA GROUP	VIA G. UNTERVEGER 52	38121 TRENTO	P.IVA 01268980222 Fax 0461433444
4	ALAK S.R.L.	C/DA LACCO 65	98061 BROLO (ME)	P.IVA 01603800838 Fax 0941565725
5	LA.RA. di RAPISARDA SILVIA	VIA REGINA ELENA, 91/95	96010CANICATTINI BAGNI (SR)	P.IVA 00712280890 Fax 0931 945077
6	SITEC S.R.L.	VIA STRACUZZI 3	98050 TERME VIGLIATORE (ME)	P.IVA 03122600830 Fax 0909782030
7	CARPINTERI ANGELO	CORSO VITTORIO EMANUELE, 62	96014 FLORIDIA (SR)	P.IVA 01509150890 Fax 0931948545
8	COSEFO S.R.L.	VIALE MARZARE DEL VALLO N.8	93012 GELA (CL)	P.IVA 01910130853 Fax 09331961021
9	IDROTECNICA	VIA DI SAN CLAUDIO, N.69	96010CANICATTINI 00187 ROMA (RM)	P.IVA 01411110792 Fax 0963263550
10	DELFINO EDMONDO	VIA MARSALA 2	92014 PORTO EMPEDOCLE (AG)	P.IVA 01973510843 Fax 09221836209
11	SOTECO S.P.A.	VIA GALATINA, ZONA INDUSTRIALE EDIFICIO 18	81055 SANTA MARIA CAPO VENERE (CE)	P.IVA 00417150612 Fax 0823434781
12	ECOTECNICA S.R.L.	VIA JOHN F. KENNEDY N.23	91026 MAZZARA DEL VALLO (TP)	P.IVA 01567020811 Fax 0923909140

IL PRESIDENTE

Alla continua presenza del Segretario e dei testimoni anzi citati, e del Sig. Maurizio La Pira delegato della Ditta LA.RA., passa alle operazioni di gara della manifestazione d'interesse di cui in oggetto.

Il Presidente fa constatare preliminarmente che il plico n.12 dell'**ECOTECNICA S.r.l.** di Mazzara del Vallo è pervenuto al prot. gen. del Comune in data 21/02/2014, prot. gen. n. 2849, pertanto fuori del termine perentorio delle ore 12,00 del 20/02/2014 quindi ne dichiara l'esclusione (punto 7. bando e lettera a) del disciplinare di gara).

Di seguito il Presidente constatata e fatta constatare l'integrità dei restanti 11 plichi pervenuti, procede alla loro apertura, nei termini di cui al bando di gara e al disciplinare.

Vengono esclusi dalla gara le seguenti imprese:

ALAK S.r.l. di BROLO: non è stata allegata la domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse (punto 1 del disciplinare di gara), manca la dichiarazione sostitutiva del Sig. Laccato Pietro ai sensi del punto 3 del disciplinare di gara). Altresì dichiara *che il fatturato nell'ultimo triennio è superiore all'importo complessivo dell'appalto per l'intero triennio* senza specificare ogni singolo anno (punto 14 del disciplinare di gara).

Ditta SITEC S.r.l. di Terme Vigliatore: l'avviso e il disciplinare di gara specificano che "Tuttavia le imprese in possesso della categoria OS22 oppure iscritte alla C.C.I.A.A., a pena d'esclusione, dovranno dimostrare di aver svolto servizi di gestione e conduzione impianti di depurazione reflui da fogna (acque nere) per comuni con popolazione superiore a 7.000 abitanti (è esclusa la partecipazione d'impresе che intervengono alla gara con l'iscrizione per potabilizzazione acque, servizi fosse imhoff, servizi di pulizia e disotturazione fogne, oppure impianti di sollevamento reflui a servizio di piccoli immobili, ecc..) -

L'Impresa ha dichiarato che di avere acquisito esperienza nel campo della gestione e conduzione impianti di depurazione reflui da fogna (acque nere) nel Comune di Furnari (Messina) nel periodo estivo supera il numero di settemila abitanti. L'impianto è provvisto di num. Due linee, è stato dimensionato e progettato per sopperire fino ad un massimo di ventimila persone.

Dagli accertamenti di quest'Ufficio Tecnico è emerso che la popolazione del Comune di Furnari è di 3.677 abitanti (dati ISTAT al 31/12/13) pertanto inferiore al dato richiesto da ciò, l'Impresa è esclusa.

Altresì si fa rilevare che l'allegato H, dichiarazione sostitutiva della C.C.I.A.A., è scritta da due diverse penne di colore blu, in parte corsivo e stampatello, con aggiunte nello stesso rigo.

Impresa Edile Carpinteri Angelo – Florida: dichiara (lettere p - q - r) e allega verbale di consegna e certificato di regolare esecuzione dei **lavori** di "Manutenzione al sistema di trattamento fanghi di depurazione acque reflue di Marina di Ragusa dell'impianto di C/da Palazzo- Importo € 96.800,00.

L'Impresa è esclusa dalla gara perché è stata richiesta la dimostrazione di aver svolto **servizi** di gestione e conduzione impianti di depurazione reflui da fogna (acque nere) da dimostrare con apposite certificazioni o dichiarazioni e per non aver allegato i certificati degli

Enti Pubblici attestante l'importo dei servizi di depurazione svolti nell'ultimo decennio (punto 12.5, lettere a) e c) del bando di gara e 13 e 15 del disciplinare).

COSEFOs.r.l. semplificata di Gela: l'Impresa anche se iscritta alla C.C.I.A.A. dal 05/05/2013 per manutenzione straordinaria impianti di depurazione **non dimostra** di possedere i requisiti all'uopo richiesti dal bando di gara e dal disciplinare pertanto **non dichiara** i servizi svolti nel campo della gestione e depurazione acque nere, né il fatturato nell'ultimo triennio né l'importo dei servizi svolti nell'ultimo decennio. La Commissione prende atto della dichiarazione all'uopo allegata dall'Impresa che non può condividere. Per quanto sopra è esclusa dalla gara. Altresì si fa rilevare che il Sig. Zarbo Francesco dichiara di essere legale rappresentante, amministratore unico e direttore dell'impresa, come si evince anche da certificato della C.C.I.A.A. mentre sono allegate le dichiarazioni del Sig. Ranio Emanuele nella qualità di socio e di Responsabile Tecnico. L'Impresa non dichiara neanche il fatturato dell'anno 2013.

Alle Imprese escluse si dovrà dare comunicazione scritta e relativa motivazione.

Si precisa che nell'apertura del plico dell'Impresa **DELFINO EDMONDO** è stata leggermente danneggiata la patente di guida perché attaccata alla busta pertanto si chiederà all'Impresa una fotocopia del nuovo documento.

Il Presidente, verificato la regolarità della documentazione pervenuta, dato atto che n. 5 imprese sono state escluse per le motivazioni di cui sopra, ammette n. 7 Imprese alla manifestazione d'interesse di cui in oggetto, come di seguito elencate:

N.Ord plico	Impresa	Indirizzo	Comune	
1	DOTT. GALLO ALBERTO	VIA SANTA MARIA DELL'ARCO, 26	98121 MESSINA	P.IVA 01601500836 Fax 1782739567
2	IMPEC COSTRUZIONI S.p.A.	VIA ANTINIANA 28	80078 POZZUOLI (NA)	P.IVA 05894561215 Fax 0817624451
3	SEA GROUP	VIA G. UNTERVEGER 52	38121 TRENTO	P.IVA 01268980222 Fax 0461433444
5	LA.RA. di RAPISARDA SILVIA	VIA REGINA ELENA, 91/95	96010CANICATTINI BAGNI (SR)	P.IVA 00712280890 Fax 0931 945077
9	IDROTECNICA	VIA DI SAN CLAUDIO, N.69	96010CANICATTINI 00187 ROMA (RM)	P.IVA 01411110792 Fax 0963263550
10	DELFINO EDMONDO	VIA MARSALA 2	92014 PORTO EMPEDOCLE (AG)	P.IVA 01973510843 Fax 09221836209
11	SOTECO S.P.A.	VIA GALATINA, ZONA INDUSTRIALE EDIFICIO 18	81055 SANTA MARIA CAPO VENERE (CE)	P.IVA 00417150612 Fax 0823434781

IL PRESIDENTE

Formula provvisoriamente l'elenco delle Imprese da invitare per la procedura negoziata per l'affidamento del "SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE ACQUE REFLUE DEL CENTRO URBANO E DELLE POMPE DI SOLLEVAMENTO DELLA ZONA EST ", come di seguito specificato:

N.Ord plico	Impresa	Indirizzo	Comune	
1	DOTT. GALLO ALBERTO	VIA SANTA MARIA DELL'ARCO, 26	98121 MESSINA	P.IVA 01601500836 Fax 1782739567
2	IMPEC COSTRUZIONI S.p.A.	VIA ANTINIANA 28	80078 POZZUOLI (NA)	P.IVA 05894561215 Fax 0817624451
3	SEA GROUP	VIA G. UNTERVEGER 52	38121 TRENTO	P.IVA 01268980222 Fax 0461433444
5	LA.RA. di RAPISARDA SILVIA	VIA REGINA ELENA, 91/95	96010CANICATTINI BAGNI (SR)	P.IVA 00712280890 Fax 0931 945077
9	IDROTECNICA	VIA DI SAN CLAUDIO, N.69	96010CANICATTINI 00187 ROMA (RM)	P.IVA 01411110792 Fax 0963263550
10	DELFINO EDMONDO	VIA MARSALA 2	92014 PORTO EMPEDOCLE (AG)	P.IVA 01973510843 Fax 09221836209
11	SOTECO S.P.A.	VIA GALATINA, ZONA INDUSTRIALE EDIFICIO 18	81055 SANTA MARIA CAPO VENERE (CE)	P.IVA 00417150612 Fax 0823434781

Il presente verbale, di cui si occupano numero quattro facciate (5 fogli), è letto e sottoscritto per accettazione e conferma, con pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line e sul profilo della Stazione Appaltante (artt. 65-66 e 124, c.3, del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.).

Si trasmette al responsabile del procedimento per gli adempimenti di competenza.

Verbale chiuso alle ore 14,00, previa lettura, accettazione e sottoscrizione dei presenti.

IL PRESIDENTE DELLA GARA: _____
F.to Geom. Capo Giuseppe Carpinteri

IL 1^ TESTIMONE: _____
F.to Geom. Salvatore Bordonaro

IL 2^ TESTIMONE: _____
F.to Geom. Luigi Petrolito

IL SEGRETARIO : _____
F.to Geom. Paola Cavalieri