



COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

Città del Liberty e della Musica
(Provincia di Siracusa)

#####

UFFICIO TECNICO COMUNALE

-Servizio lavori pubblici e manutenzioni-

(Centralino 0931-540111 – Fax 0931-540207- Interno 0931-540231

Email: ufficiotecnico@comune.canicattinibagni.sr.it)

Prot. Gen. n. 3960 del 13/03/2014

Raccomandata a/r - Notifica

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE ACQUE REFLUE DEL CENTRO URBANO E DELLE POMPE DI SOLLEVAMENTO DELLA ZONA EST – PROCEDURA RISTRETTA DEL 31 MARZO 2014 ORE 11,00;

Codice CUP: J99G13001440004

Lotto CIG: 5435775F6B

Spett.le

Impresa

Pre qualificate

Via

LETTERA D'INVITO E MODALITA' DI GARA

Quest'Ente intende affidare il servizio di gestione, conduzione e manutenzione dell'impianto di depurazione acque reflue del centro urbano e delle pompe di sollevamento della zona est del Comune di Canicattini Bagni pertanto ritiene di avvalersi di apposita procedura ristretta come definita all'articolo 3 comma 38, del D.to Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei Contratti) da esperirsi ai sensi dell'art. 55 del Codice e con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 - 2° comma, lettera b) e con le condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. Le imprese invitate sono complessivamente **n.7** cioè quelli che si sono qualificate con la manifestazione d'interesse del 21/02/2014, il cui elenco definitivo è stato approvato con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 302 del 14/03/2014. Possono partecipare alla presente procedura ristretta, a pena d'esclusione, solo gli operatori economici già qualificati.

Si richiamano le condizioni, i modi e le indicazioni di cui alla perizia tecnica dell'U.T., l'avviso della manifestazione d'interesse e il disciplinare di gara.

Gli importi di cui si compone il servizio e utili per la formulazione dell'offerta sono i seguenti:

Importo totale della perizia: € 148.397,19(euro centoquarantottomilatrecentonvantasette/19);

Importo complessivo del servizio (compresi oneri per la sicurezza): € 121.637,04+ IVA;

Importo del servizio a base di gara: € 121.637,04 - ribasso su € 37.558,40;

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 3.649,11 (Euro tremilaseicentoquarantanove/11);

Oneri di sicurezza derivanti dai rischi interferenziali non soggetti a ribasso: € 960,00 (euro novecentosessanta/00);

Incidenza personale: 78,40%;

Costo del personale non soggetto a ribasso: € 79.469,53

Totale costo non soggetti a ribasso: € 84.078,64;

La gara di cui in oggetto è indetta per il giorno **31 MARZO 2014, dalle ore 11,00** in poi, come definita all'articolo 3 comma 38, del D.to Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei Contratti) da esperirsi ai sensi dell'art. 55 del Codice e con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 - 2° comma, lettera b) e con le condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto. Considerato che le Imprese invitate sono inferiori a dieci, la gara sarà aggiudicata a maggior ribasso (art.124, c.8, D. Lgs n.163/2006 e s.m.i. e art. 19, c.6, L.R. n. 12/2011) – Il ribasso d'asta non dovrà essere applicato ai costi della sicurezza, ai rischi interferenziali e alla manodopera all'uopo determinata e inserita nel quadro tecnico economico della perizia.

L'importo a base d'asta è complessivamente di **€ 121.637,04** di cui **soggetto a ribasso** solo la parte di **€37.558,40** oltre IVA al 22% - La perizia del servizio è quella approvata con Determinazione Dirigenziale n. 416 del 16/12/2013 di Sett. e n.1436 del 31/12/2013 di R.G. - Il servizio è finanziato con fondi del bilancio comunale.

Rimarrà aggiudicataria l'Impresa che avrà offerto il ribasso maggiore sulla somma di **€ 37.558,40**e quindi il prezzo più conveniente per quest'Ente. Non sono ammesse offerte di ribassi alla pari o in aumento, né frazionati per le diverse categorie.

Codesta Impresa per partecipare alla gara, dovrà far pervenire **entro le ORE 12,00 DEL 28 MARZO 2014 (Venerdì)** all'Ufficio Protocollo di questo Comune, Via XX Settembre n.42 - 96010 Canicattini Bagni (SR), un plico contenente i documenti sotto elencati sui quali, oltre l'indicazione del mittente, dovrà essere posta la seguente scritta:

OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 31 MARZO 2014 ORE 11,00 - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE ACQUE REFLUE DEL CENTRO URBANO E DELLE POMPE DI SOLLEVAMENTO DELLA ZONA EST – PROCEDURA RISTRETTA.

Il recapito del suddetto plico è a esclusiva cura del mittente e pertanto, qualora lo stesso giungesse a destinazione oltre il termine prescritto, non sarà preso in considerazione.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA DA INCLUDERE IN UN UNICO PLICO

Busta "A" con all'interno a pena d'esclusione:

1) Nella busta "A – Offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione

del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 37.558,40 al netto dei costi della sicurezza, dei rischi interferenziali e della manodopera prevista dal bando pari a € 84.078,64 In caso che la documentazione di cui al punto predetto, sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura. Nel caso di associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituito l'offerta deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio. Non si terrà conto delle cifre decimali successive alla quarta. Tutte le operazioni per la determinazione della media delle offerte, dell'incremento dello scarto medio, della soglia d'esclusione, e ogni altra operazione, saranno determinate selezionando tutti i numeri utili dopo la virgola fino allo zero, senza arrotondamenti, né troncamenti, né altro.

Detta offerta, espressa nel modo sopra descritto (vedi Allegato "1"), dovrà essere chiusa in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Sull'esterno della busta "A" contenente l'offerta, oltre all'indirizzo e all'indicazione dell'offerente, dovrà essere ripetuto il giorno fissato per la gara e l'indicazione dell'oggetto cui si riferisce la gara.

S'invitano gli operatori economici nel predisporre l'offerta di considerare le condizioni del capitolato speciale d'appalto, la sponsorizzazione di cui all'art. 21 dello stesso, la congruità del ribasso anche in relazione alle giustificazioni di cui al punto 4) della presente lettera d'invito.

Busta "B" contenente all'interno, a pena d'esclusione:

2) CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, da una cauzione provvisoria e dall'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fidejussoria, nella misura e nei modi previsti dall'art.75 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni e in particolare:

a) da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo dei servizi pari a € 2.432,75 costituita ai sensi dell'art.75 del sopraccitato decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

b) dalla dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno a rilasciare la garanzia di cui al comma 8, art. 75 e art.113, del predetto decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Gli schemi tipo di cui al decreto 12 marzo 2004, n. 123 e le conseguenti schede tipo, eventualmente prodotti in gara, devono risultare coerenti con le disposizioni dell'art. 113 del decreto legislativo n. 163/2006. L'importo della predetta cauzione provvisoria è assoggettabile al beneficio della riduzione al 50% di cui all'art. 75, comma 7, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni in favore delle imprese ivi previste, per il concorrente che segnali in sede di offerta il possesso del sistema di qualità e lo documenti nei modi prescritti dalle norme vigenti (nel caso di riunione temporanea d'imprese la riduzione compete solo se ne hanno titolo tutte le imprese riunite). L'impresa aggiudicataria sarà obbligata a prestare le garanzie previste

dall'art. 113 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni e dagli articoli 123, 124, 125 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.

3) DICHIARAZIONE dell'Impresa indicante l'oggetto del servizio del presente appalto, attestante (vedi Allegato "2"):

- **Di confermare** la sussistenza dei requisiti dichiarati per la manifestazione d'interesse del 21 febbraio 2014 espletata dal Comune di Canicattini Bagni, ovvero sono variate le seguenti condizioni: _____;
- **Di essere** informato che successivamente alla gara la Stazione Appaltante verificherà la correttezza contributiva delle Imprese invitate alla procedura ristretta;
- **Di essere** a conoscenza che per l'aggiudicazione definitiva saranno eseguite tutte le verifiche previste per legge.

La dichiarazione di cui al punto 4 dovrà essere rese ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, dovrà recare, prima della sottoscrizione, la seguente dicitura "Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci si è puniti ai sensi del codice civile e delle leggi speciali in materia (Art. 76 D.P.R. n. 445/2000). **Occorrerà allegare copia fotostatica di un idoneo e valido documento di identità.**

La documentazione di cui ai punti 2 – 3 – 4, a pena d'esclusione, dovrà essere inclusa nella busta "B". **Detta busta dovrà essere sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.**

Sull'esterno della busta "B", oltre all'indirizzo e all'indicazione dell'impresa offerente, dovrà essere ripetuto il giorno fissato per la gara e l'indicazione dell'oggetto cui si riferisce la gara.

Busta "C" contenente all'interno a pena d'esclusione:

4) GIUSTIFICAZIONI in merito all'offerta praticata dall'Impresa ai sensi del combinato disposto di cui all'art.86, commi 3, 4, 5 del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i. – La presentazione delle giustificazioni dovrà avvenire, a pena d'esclusione, con apposita relazione sottoscritta e timbrata dal rappresentante legale dell'Impresa e inserita nella busta "C". Le giustificazioni dovranno essere redatte con i criteri di cui al cit. art. 86 e ai sensi dell'art.87, comma 2 D. Lgs cit. – L'effettiva finalità delle giustificazioni è quella di verificare la congruità dell'offerta presentata in sede di gara. La commissione di gara si riserva di approfondire le verifiche con la richiesta di ulteriori giustificazioni. Nel caso di offerte anormalmente basse e di giustificazioni non convincenti si procederà alla non aggiudicazione del servizio previa applicazione dell'ultimo periodo, comma 5, art. 86, del cit. decreto legislativo. Le giustificazioni saranno aperte dopo la lettura delle offerte. **Le giustificazioni (relazione), a pena d'esclusione, espresse nel modo sopra descritto, dovranno essere chiuse in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. Nella busta contenente le giustificazioni non dovranno essere inseriti altri documenti.**

Sull'esterno della busta contenente le giustificazioni, oltre all'indirizzo e all'indicazione dell'Impresa offerente, dovrà essere ripetuto il giorno fissato per la gara e l'indicazione dell'oggetto cui si riferisce la gara.

Resta inteso che:

- 1) Si applicano le disposizioni di cui all'art. 46 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i. in merito alla tassatività delle cause d'esclusione, al completamento degli atti o a fornire ulteriori chiarimenti;
- 2) Non sono ammessi plichi che sostituiscano o modifichino offerte in precedenza presentate;

- 3) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- 4) In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato, in lettere è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione;
- 5) Non si darà corso al plico che non risulti sigillato e controfirmato ai lembi o che non risulti pervenuto entro l'orario del giorno mese e anno stabilito;
- 6) Non sarà ammessa alla gara la documentazione o l'offerta nel caso in cui manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti. Parimenti determina l'esclusione dalla gara, il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Qualora sia stata presentata o sia rimasta in gara una sola offerta, l'aggiudicazione è effettuata a favore dell'unico concorrente.

Dopo la comunicazione di aggiudicazione provvisoria l'Impresa dovrà dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati. In caso di mancata produzione della documentazione occorrente alla dimostrazione anzidetta o di non rispondenza a quanto dichiarato, sarà immediatamente proposta la cancellazione dall'albo dei professionisti di fiducia e l'applicazione delle sanzioni previste dalla Legge. Il verificarsi di quanto sopra comporterà l'immediata revoca di detta aggiudicazione affidando l'incarico al professionista che segue in graduatoria.

La presente gara non impegna la Stazione Appaltante che potrà in ogni momento annullare la manifestazione d'interesse e la procedura ristretta per motivi economici e contabili, d'ordine pubblico, d'interesse pubblico, per infiltrazioni mafiose o per eseguire un'altra procedura di gara.

La gara pubblica sarà esperita presso l'Ufficio Tecnico Comunale nelle ore e nei giorni d'ufficio, essa sarà presieduta dal Geom. Capo Giuseppe Carpinteri, Responsabile del III Settore – Tecnico dell'Ente.

Altre informazioni possono essere acquisite presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona del Geom. Paola Cavalieri – Responsabile del procedimento, tel.0931540231–fax0931540207, e-mail: ufficiotecnico@comune.canicattinibagni.sr.it -

Dalla Residenza Municipale, addì 18/03/2014

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Paola Cavalieri

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE TECNICO
F.to Geom. Capo Giuseppe Carpinteri