



# COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

(Centr. 0931-540111 – Int/fax. 0931-540222 – Fax 0931-540207)

E-mail: pippo\_cannata@alice.it

## AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DI BENI MOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

Il Comune di Canicattini Bagni, in esecuzione alla determinazione n.177 del 12.05.2015, rende noto che intende procedere alla vendita di beni mobili in disuso di proprietà comunale, con il criterio del prezzo più alto, depositati nel piazzale dei serbatoi idrici di via Roma, e nel deposito Comunale di via P. Jolanda n.51, così descritti.

- **N. 75 pali della pubblica illuminazione in ferro h. 8.00 dal peso di circa 90 Kg cad., dismessi in varie vie del centro abitato, per un totale di Kg. 6.750;**

**PREZZO A BASE D'ASTA € 1.500,00**

- **N. 300 circa di corpi illuminanti danneggiati durante la dismissione in vari vie del centro abitato, costituiti da bracci, piattelli, campane, etc...**

**PREZZO A BASE D'ASTA € 100,00**

Nel documento “documentazione fotografica” sono riportate le fotografie dei beni oggetto di vendita.

### ART.1- CONDIZIONI GENERALI

L'asta sarà espletata con gara pubblica per mezzo di offerte segrete in rialzo da confrontarsi con il prezzo base d'asta e con esclusione delle offerte in ribasso, secondo le norme dell'art. 73 lett. c.) del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827 e s.m.i..

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, o con riferimento ad altra offerta propria o di altri.

Le offerte dovranno riguardare i lotti così come proposti.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta.

La vendita dei beni, non essendo effettuata nell'esercizio di un'impresa o di arti e professioni, non è soggetta ad iva ai sensi degli artt. 1,4 e 5 del DPR 633/1972.

Non sono ammesse offerte per persone da nominare ai sensi dell'art. 1401 e ss. del c.c.

L'aggiudicazione avrà luogo in favore di colui che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Ente ed il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso d'asta.

In caso di parità di offerte si procederà, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

### ART. 2 – TERMINE E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

I soggetti interessati all'acquisto dei predetti beni, dovranno far pervenire l'offerta entro le ore **12:00 del giorno 03.06.2015**, da predisporre su modello allegato o sua fedele riproduzione, ed in

busta chiusa riportante la seguente dicitura “NON APRIRE – ASTA VENDITA BENI MOBILI DI PROPRIETA’ COMUNALE”, e indirizzarla al COMUNE DI CANICATTINI BAGNI – UFFICIO PROTOCOLLO – 1° Piano – Via XX SETTEMBRE N. 42 – 96010 CANICATTINI BAGNI (SR) e recante esternamente l’indicazione del mittente.

Nell’interesse del concorrente, dovrà risultare chiusa con colla o nastro adesivo trasparente e sigillata con ceralacca e/o di timbro della ditta e/o controfirma sui lembi di chiusura e da spedirsi tramite: raccomandata o posta celere o recapito autorizzato o a mezzo corriere o da consegnarsi direttamente all’Ufficio protocollo dell’Ente.

Per completezza di informazione, l’orario di apertura al pubblico dell’Ufficio Protocollo è il seguente:

Lunedì – Mercoledì e Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00;

Martedì e Giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,30.

In ogni caso farà fede la data e l’ora apposte sul plico dall’Ufficio Protocollo, addetto alla ricezione.

### **ART. 3 – REQUISITI PER PARTECIPARE ALL’ASTA**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti (persone fisiche, giuridiche, ecc.) in possesso dei requisiti per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione.

E’ ammessa un’istanza per soggetto.

### **ART. 4 – CONTENUTO DEL PLICO**

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:

Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva unica, preferibilmente utilizzando il modello A. Alla domanda, pena l’esclusione, dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità del soggetto sottoscrittore.

L’offerta dovrà essere formulata per l’intero lotto. L’offerta economica dovrà contenere i dati identificativi del soggetto offerente e l’indicazione del bene per il quale si intende presentare l’offerta.

### **ART.5 – CONSISTENZA DEI BENI**

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il Comune di Canicattini Bagni non è responsabile per gli eventuali vizi occulti de beni venduti.

L’aggiudicatario non potrà pertanto sollevare eccezioni al riguardo, in quanto i beni vengono ceduti con la formula “visto e piaciuto” in quanto possono non rispondere alle norme di commercializzazione e di sicurezza. L’Amministrazione Comunale pertanto non risponde dello stato di manutenzione, d’uso e di funzionamento dei beni e, pertanto si esonera da ogni garanzia derivante dall’art. 1490 c.c. Pertanto nessun reclamo e nessuna contestazione potranno essere avanzate prima e/o dopo l’aggiudicazione.

### **ART.6 – UBICAZIONE E VISIONE DEI BENI**

I beni sono giacenti presso il piazzale dei serbatoi idrici Comunali di via Roma (Pali), e nel magazzino di via P. Jolanda n.51 (corpi illuminanti), dove potranno essere visionati su appuntamento contattando il numero telefonico 0931-540222 (Geom. Giuseppe Cannata).

### **ART.7 – MODALITA’ DI AGGIUDICAZIONE**

L’apertura delle buste pervenute nei termini indicati nell’art. 2 che precede, avrà inizio alle ore 10.00 del giorno 04.06.2015 presso la sede del Comune di Canicattini Bagni in Via XX Settembre n. 42 anche se nessuno degli offerenti sia presente.

I concorrenti che hanno presentato offerta possono partecipare alla seduta come uditori. Il Responsabile del Servizio Tecnico con i Tecnici procederanno preliminarmente alla verifica della completezza e regolarità della documentazione contenuta nella busta A presentata da ciascun concorrente. Al termine di tale procedura verranno dichiarati i concorrenti ammessi e quelli non ammessi esplicitando le motivazioni della mancata ammissione. Successivamente si procederà, sempre rispettando l'ordine cronologico dei rispettivi plichi, all'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente che avrà presentato la migliore offerta.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Resta comunque salva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione sarà disposta con apposito provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico che verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Canicattini Bagni.

### **ART.8 – CONSEGNA DEI BENI**

Con l'aggiudicazione, l'acquirente si obbliga al versamento al Comune di Canicattini Bagni del prezzo offerto ed al ritiro del bene. In ogni caso l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, ad aggiudicazione intervenuta, di procedere motivamente alla revoca della stessa.

Sono a completo carico dell'aggiudicatario, il ritiro del bene, il trasporto e l'eventuale smontaggio e/o lo smaltimento, con i relativi costi e le spese di qualsiasi natura, nessuna esclusa, per la presa in carico dello stesso.

La materiale consegna del bene al migliore offerente avrà luogo previo pagamento del prezzo di aggiudicazione, che dovrà essere effettuato in unica soluzione, entro e non oltre 15 giorni dall'aggiudicazione, mediante bonifico bancario intestato al Comune di Canicattini Bagni.

In mancanza del pagamento del prezzo entro i termini prescritti, o di mancata presa in consegna del bene il comune procederà a revocare l'aggiudicazione e procederà all'assegnazione del bene al successivo migliore offerente.

Si precisa che il comune di Canicattini Bagni non risponde alla custodia e della conservazione del bene acquistati e non immediatamente ritirati.

### **ART.9 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giuseppe Cannata tel. 0931-540222.

### **ART.10 – INFORMATIVA EX D.LGS. N. 196/2003**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio. Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è il Geom. Capo Giuseppe Carpinteri.

Copia del presente bando sarà affisso on-line all'Albo Pretorio del Comune, sul sito della Stazione Appaltante e con manifesti murali.

Qualsiasi ulteriore comunicazione in merito alla presente procedura sarà resa pubblica tramite il sito Internet dell'Ente.

Contatti: e.mail: [pippo\\_cannata@alice.it](mailto:pippo_cannata@alice.it) – Telefono 0931/540222 – Fax 0931/540207

Canicattini Bagni Lì 12.05.2015

**IL RUP**  
**F.to Geom. Giuseppe Cannata**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**  
**F.to Geom. Capo Giuseppe Carpinteri**