



BANDO DI GARA - PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI "Lavori di ampliamento dell'asilo nido comunale"

CUP: J96B14000010004 – CIG: 6038538731

AVVERTENZE:

Ai fini del presente bando, si intende per "Codice" il D. Lgs n.163/2006 e ss. m. ii. e per "Regolamento" il D.P.R. n. 207/2010, come introdotti dalla L.R. n. 12 del 12 luglio 2011, con le modifiche dalla stessa introdotte.

Tutte le informazioni relative allo svolgimento delle operazioni di gara saranno fornite esclusivamente sul sito internet del Comune di Canicattini Bagni www.comunedicanicattinibagni.it/web/Bandi, nella home page, sezione "Atti e Documenti"/"Bandi e Gare". Allo stesso indirizzo sono disponibili il bando, il disciplinare, ed i modelli di partecipazione, di cui si raccomanda l'uso.

- I lavori, con riferimento al D. Lgs n.163/2006 e s.m.i., sono classificati nel CPV 45223000-6 Ampliamento dell'asilo nido comunale -

1) Stazione appaltante: Comune di Canicattini Bagni – Via XX Settembre 42 – 96010 Canicattini Bagni (SR) – tel. 0931.540222 - fax 0931.540207.

Sito internet: www.comunedicanicattinibagni.it

Posta elettronica certificata: comune.canicattinibagni@pec.it

2) Procedura di gara e criterio di aggiudicazione: procedura aperta ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. a), 55, comma 5 del Codice e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del Codice, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.190/UTC del 25/05/2015. L'aggiudicazione avverrà con riferimento al **massimo ribasso percentuale** sui prezzi, depurati degli oneri di sicurezza e del costo del personale, dell'elenco prezzi posto a base di gara.

Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 86, comma 3, del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

3) Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza, costo del personale e modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1) luogo di esecuzione: Asilo Nido Comunale nel Comune di Canicattini Bagni, (SR), in catasto al fg. 10 p.lla 943;

3.2) descrizione: **"Programma Straordinario Finalizzato all'Implementazione del Servizio Asilo Nido e Micro Nido Comunale - Lavori di Ampliamento dell'Asilo Nido Comunale di via S. Nicola"**

- CUP: J96B14000010004 e il codice CIG: 6038538731 Codice identificativo: SI_1_14582.

3.3) importo complessivo dell'appalto compresi oneri per la sicurezza e costo del personale:

€.**333.953,25**(euro trecentotrentatremilanovecentocinquantatre/25);

3.4) oneri per l'attuazione dei **piani della sicurezza** non soggetti a ribasso: €.**12.377,76**

(euro dodicimilatrecentosettantasette/76) – **costo del personale** non soggetto a ribasso: €.**93.986,48**

(euro novantatremilanovecentoottantasei/48);

Importo soggetto a ribasso: €.**227.589,01**(euro duecentoventisettecinquecentoottantanove/01) lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo del personale, ed esclusi gli oneri fiscali:

Lavorazione	Categoria	Importo (€)	Classifica	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Qualificazione obbligatoria (Si/No)	Scorporabile (Si/No)	Subappaltabile (Si/No)
Nuova costruzione	OG1	333.953,25	II	100,00	Si	Prevalente	Si Nei limiti del 30% (Ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs 163/06)

3.5) modalità di determinazione del corrispettivo:

– appalto con corrispettivo a misura, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del "Codice".

4) **Termine di esecuzione:** giorni 180 (**centoottanta**) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

5) **Presenza visione della documentazione di gara:** La documentazione di gara è visionabile sul profilo web della committente e sull'albo pretorio comunale.

6) **Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura**

delle offerte: 6.1) termine: entro le ore **13:00** del giorno **29/06/2015**;

6.2) indirizzo: Comune di Canicattini Bagni – Via XX Settembre 42 – 96010 Canicattini Bagni (SR);

6.3) modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara allegato al presente bando;

6.4) apertura offerte: la gara sarà esperita alle ore **10:00 del 30/06/2015** presso l' **Ufficio Tecnico del Comune di Canicattini Bagni – Via XX Settembre 42**. Ove si rendesse necessario una seconda seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche ne sarà data comunicazione in pubblica seduta e attraverso il sito internet del Comune di Canicattini Bagni.

7) **Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo paragrafo 9), ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8) **Condizioni di partecipazione:** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-

bis), m-ter ed m-quater), del Codice;

b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d. lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un con-

vivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;

d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, **aggregazione di imprese di rete**).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' **fatto obbligo** agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete .

9) Soggetti ammessi alla gara: Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del Codice, costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 del Codice, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8, del Codice, nel rispetto dell'art. 92 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento), nonché gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e dall'articolo 62, del Regolamento.

10) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

I **concorrenti italiani o stabiliti in Italia** devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art. 40 del Codice, nonché ai sensi dell'art.61 del Regolamento, ai lavori da assumere.

I **concorrenti** stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'**attestazione di qualificazione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art.62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice in materia di avvalimento, il **concorrente** singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - **a pena di esclusione** - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.

Il **concorrente** può avvalersi di una sola impresa ausiliaria in possesso della prescritta categoria di qualificazione.

Il **concorrente e l'impresa ausiliaria** sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art.69 del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i., esige che l'Impresa affidataria dei lavori assuma manodopera locale in ragione non inferiore al 33% dell'appalto. Dette condizioni, ai sensi del comma 2 cit. articolo, scaturiscono da condizioni particolari come disagio sociale e ambientale (es. forte disoccupazione, fermo del settore edilizio, redditi minimi, ecc..).

Al fine di innescare una maggiore sinergia tra la Stazione appaltante e l'Impresa affidataria dei lavori è richiesta una sponsorizzazione per attività di promozione ambientale o ricreativa/culturale. La sponsorizzazione consisterà nel dare pubblicità a manifestazioni o attività organizzate dalla Stazione Appaltante con la contropartita d'assegnare all'Impresa uno spazio pubblicitario indicante il logo e la denominazione sociale con indirizzo e recapiti telefonici. La pubblicità sarà resa in una sola manifestazione (manifesti e depliant). La sponsorizzazione sarà concordata tra le parti con la finalità di dare pubblicità alla ditta esercente i lavori. La sponsorizzazione non potrà essere inferiore a euro 2.000,00 (euro duemila/00).

11) Finanziamento, contabilità dei lavori e pagamento corrispettivi: Il progetto esecutivo è finanziato dalla Regione Sicilia, Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro – Dipartimento dei della Famiglia e delle Politiche Sociali, nell'ambito del PO FESR Sicilia 2007/2013, giusto D.D. n. 590 del 11/03/2015. La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi dell'art. 43 del "Regolamento", intendendosi l'appalto con corrispettivi a misura che saranno pagati con le modalità previste dall'art. 32 del capitolato speciale d'appalto.

12) Subappalto: Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

13) Cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di €6.679,06 (seimilaseicentosettantanove/06), pari al 2%, dell'importo complessivo dell'intervento da produrre secondo le modalità definite dall'art. 75 del Codice.

Qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice, trovano applicazione le di-

sposizioni relative al beneficio della riduzione del 50%, ed in tal caso il concorrente **deve allegare** copia conforme della certificazione del sistema di qualità.

Si precisa che la cauzione provvisoria è elemento essenziale dell'offerta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 75, commi 1 e 4 e 46, comma 1-bis del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Conseguentemente l'offerta non corredata dalla cauzione provvisoria, o la presentazione di cauzione inferiore o priva delle caratteristiche richieste, costituirà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la **cauzione provvisoria** verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

14) Contributo all'Autorità: I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad **€. 35,00 (euro trentacinque/00)** scegliendo tra le seguenti modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2011:

a) versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell'Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure, ove emanato, il manuale del servizio.

b) in contanti sulla base del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (il punto di vendita più vicino è individuato attivando la voce "contributo AVCP" tra le voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te") all'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>.

(per i soli operatori esteri)

c) il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT7700103003200000004806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, riportando come causale del versamento esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine **di valutare una eventuale esclusione dalla gara**) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

15) Termine di validità dell'offerta: L'offerta vincolerà il concorrente per 180 (centoottanta) giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

16) Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

17) Ulteriori disposizioni:

- a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice;
- b) E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- c) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio effettuato nella medesima seduta di apertura delle offerte economiche.
- d) Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.
- e) La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- f) La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice.
- g) Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.
- h) I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.
- i) All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:
- la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
 - la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:
 - ☆ per i danni di esecuzione: per una somma non inferiore all'importo del contratto;
 - ☆ per la responsabilità civile verso terzi: €. 500.000,00 (*euro cinquecentomila/00*);
- j) Qualora l'aggiudicatario non aderisca, salvo casi di forza maggiore, all'invito di stipulare il contratto di appalto entro il termine stabilito e comunicato dall'Amministrazione appaltante, o rifiuti o impedisca la stipulazione stessa, oppure l'Autorità prefettizia comunichi cause ostative alla stipulazione dello stesso contratto d'appalto ai sensi della normativa antimafia, l'Amministrazione procederà in giudizio per il risarcimento del danno derivante dalla mancata stipulazione del contratto per colpa dell'aggiudicatario, fatta salva l'irrogazione delle sanzioni previste dalle altre leggi vigenti in materia.
- k) Il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 11, comma 13, del Codice, come sostituito dal comma 3 dell'art. 6 del D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni dalla L. 17/12/2012, n. 221;
- l) l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3, della L. 13 agosto 2010, n. 136, ha l'obbligo di indicare un conto corrente, bancario o postale, **dedicato**, anche non in via esclusiva, sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento purchè idonei ad assicurare la tracciabilità delle operazioni, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il codice identificativo di gara. Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale. L'aggiudicatario entro sette giorni dall'accensione del conto corrente, ovvero nel caso di conto corrente già esistente, dalla destinazione dello stesso alla funzione di conto dedicato, deve comunicare le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto. Deve, inoltre essere indicata ogni eventuale successiva modifica relativa ai dati trasmessi.

m) Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Siracusa, rimanendo esclusa la competenza arbitrale;

n) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

o) E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, al fax 0931.540207 o Posta elettronica certificata: comune.canicattinibagni@pec.it, **entro e non oltre le ore 12:00 di giorno 26/06/2015**. Non saranno in alcun modo forniti chiarimenti per via telefonica.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **almeno 2 giorni prima** della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Il responsabile del procedimento pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul sito internet: www.comunedicanicattinibagni.it

p) Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art. 79, comma 5 *bis*, del Codice.

Ai sensi dell'art. 79, comma 5 *bis*, del Codice e dell'art. 6 del d. lgs.7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'Ufficio Tecnico , via fax al n. 0931.540207 o con raccomandata A/R o via PEC; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

q) Il Responsabile del Procedimento è il geom. Petrolito Luigi, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Canicattini Bagni.

Canicattini Bagni, lì 19/05/2015

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Petrolito Luigi)
F.to Petrolito

Il Responsabile del III Settore Tecnico
(Geom. Capo Giuseppe Carpinteri)
F.to Carpinteri