



# COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)  
UFFICIO TECNICO COMUNALE

(Centr. 0931-540111 – Int/fax. 0931-540232 – Fax 0931-540207)

E-mail: [ufficiotecnico@comune.canicattinibagni.sr.it](mailto:ufficiotecnico@comune.canicattinibagni.sr.it)  
[ufficiotecnico.canicattinibagni@pec.it](mailto:ufficiotecnico.canicattinibagni@pec.it)

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE per la presentazione di proposte progettuali per la formazione e attuazione di un "Programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle città" - "Vivere qui – Costruzione di n.12 alloggi a canone sostenibile" e realizzazione opere di urbanizzazione.**

**Bando pubblico per l'accesso ai contributi di cui al Decreto 31 ottobre 2012 pubblicato sulla GURS n. 49 del 16-11-2012.**

## AVVISO PUBBLICO

(Scadenza presentazione proposte il 24 Aprile 2017- ore 12,00)

### - PREMESSA

Il Comune di Canicattini Bagni è il soggetto attuatore del Programma in oggetto di cui alla proposta di finanziamento ammessa a contributo dall'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, giusto D.A. dell'11/03/2014, pubblicato sulla GURS del 21/03/2014 n. 12, parte I, e successiva comunicazione sostanziale del 23/12/2015, prot. n. 64452 dell'Assessorato suddetto, pervenuta al Comune il 07/01/2016, prot. gen. n.120.

Il quadro finanziario del programma ammonta a **euro 1.221.880,26** per la costruzione di n.12 alloggi a canone sostenibile con riscatto oltre i 25 anni e la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria come di seguito specificato:

Prot. prat.	Data	Totale proposta	Finanziamento pubblico alloggi	Finanziamento pubblico opere urbanizzazione	Totale finanziamento pubblico	Contribuzione comunale/enti	Contribuzione dei privati
25995	15/03/2013	€1.221.880,26	€ 502.928,13	€ 140.89,20	€ 643.747,33	€ 35.204,80	€ 502.928,13

### Previsione del precedente programma

N. ord.	Descrizione	Categoria	Importo lavori o base di gara	Somme a disposizione + IVA	Totale progetto
1	Costruzione n.12 alloggi a canone sostenibile con riscatto oltre 25 anni	OG1	€ 691.785,60	€ 314.070,66	€ 1.005.856,26
2	Opere di urbanizzazione del programma	Lavori stradali	€ 126.415,94	€ 49.608,06	€ 176.000,00 (arrot.)
	Sommano				€1.181.856,26

3	Lavori di ampliamento della Via R. Elena e Via Alfeo	Lavori edili			€ 40.024,00
		Totale			€ 1.221.880,26

L'Impresa proponente il programma è stata dichiarata fallita pertanto questo Comune ha richiesto all'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture, l'autorizzazione alla ripubblicazione dell'avviso di gara per la selezione del nuovo operatore economico che realizzi il programma di cui in oggetto nella stessa area del precedente programma o in altri lotti di terreno edificabili. Si precisa che il Comune di Canicattini Bagni non possiede lotti o aree disponibili da destinare per la realizzazione del programma citato.

Autorizzazione alla ripubblicazione del bando è stata concessa giusta lettera del 13/05/2016, prot. n. 24405 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e nota di non contrarietà del 03/03/2017 n. 2294 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

### **NUOVO AVVISO DI GARA**

*(autorizzato con deliberazione di G.C. n. 48 del 23/03/2017)*

#### **1) - OBIETTIVI DEL PROGRAMMA COMUNALE**

Predisposizione di un programma integrato per il recupero e la riqualificazione della città denominato "Vivere qui – Costruzione di n.12 alloggi a canone sostenibile e relative opere di urbanizzazione" da realizzare nelle seguenti aree con l'ordine di priorità indicato dall'Amministrazione comunale:

- a) Area in Via Alfeo in C.T. al fg. 13 p.lle 52 – 1285 - 1286 (ex Programma N.E.S.) previa acquisizione della disponibilità delle aree da parte del Giudice Fallimentare e di un privato;
- b) Terreni all'interno del centro abitato come perimetrato con deliberazione di G.C. n.171 del 27/08/2012, in zona territoriale omogenea "A" – "B" – "B/1" e "C/1" di vigente Piano Regolatore Generale;
- c) Terreni esterni al centro abitato di cui deliberazione di G.C. n.171 del 27/08/2012, in zona territoriale omogenea "C/1" e "C/2" del vigente Piano Regolatore Generale;

attuato con il concorso di risorse pubbliche e private e caratterizzato dalla presenza di edilizia che incrementi il numero degli alloggi a canone sostenibile da immettere nel mercato e da locare alle categorie sociali svantaggiate previste dall'art. 11 della Legge n.133/2008 e dalla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria o secondaria o infrastrutture per la viabilità come richiesto dall'art.4 del D.31/10/2012.

Il programma ha l'obiettivo di riqualificazione dell'ambiente urbano costruito, mediante l'incremento degli alloggi a canone sostenibile da offrire al mercato, la riqualificazione degli spazi pubblici, l'attuazione delle previsioni urbanistiche, il miglioramento della qualità della vita mediante l'offerta di servizi strutturali ed infrastrutturali in grado di favorire l'inclusione sociale, la qualità ambientale e l'occupazione.

#### **2) - CONTRIBUTI FINANZIARI**

Le proposte selezionate dal Comune, che costituiranno parte integrante del Programma integrato, saranno inoltrate alla Regione Siciliana secondo le modalità e i tempi indicati nel presente bando o come richiesto dall'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture.

I contributi finanziari a favore dei privati da considerare per la proposta di programma sono quelli di seguito indicati:

Prot. prat.	Data	Totale proposta	Finanziamento pubblico alloggi	Finanziamento pubblico opere urbanizzazione	Totale finanziamento pubblico	Contribuzione comunale/enti	Contribuzione dei privati
25995	15/03/2013	€1.221.880,26	€ 502.928,13	€ 140.89,20	€ 643.747,33	€ 35.204,80	€ 502.928,13

Non rientra la proposta progettuale n.3 della premessa del presente avviso che sarà selezionata dal Comune. Ulteriori contributi potranno convergere sul programma senza modificare il quadro di finanziamento (es. maggiori costi a carico dei privati per opere di urbanizzazione, acquisto terreni, indagini e spese tecniche, ecc). L'impegno economico a carico dell'operatore privato è di euro 502.928,13 per la realizzazione del programma.

### 3) - AGEVOLAZIONI DEL COMUNE

Il Comune, al fine di agevolare la realizzazione di alloggi destinati a categorie sociali deboli a canoni ridotti rispetto a quelli di mercato, si impegna ad applicare le seguenti agevolazioni finanziarie, secondo le modalità stabilite nella precedente proposta di schema approvata dalla G.C. con atto n.31 del 14/03/2013 e successiva ratifica che dovrà essere eseguita dal Consiglio comunale:

- a) Riduzione dell'entità degli oneri di costruzione a carico dei privati di cui si propone il 30%;
- b) Rinunciare al prelievo dell'imposta IMU sugli immobili oggetto della proposta di programma di cui si suggerisce per 14 anni;
- c) Rinunciare al prelievo di altre imposte comunali (TARSU) di cui si propone per 10 anni;
- d) Promuovere accordi integrati tra la parte pubblica e il privato per incrementare l'occupazione e favorire l'integrazione sociale, il volontariato e l'associazionismo.

L'operatore economico, ai sensi dell'art.7 della L.R. n.16 del 10/08/2016, in sede di rilascio del permesso di costruire, a scomputo totale o parziale della quota dovuta, può obbligarsi a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione, nel rispetto dell'art.1, comma 2, lettera e) del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune, richiedere con conseguente acquisizione delle opere realizzate al patrimonio indisponibile del comune. Nel caso si applica l'art. 36, comma 4, del D. Lgs n.50/2016.

### 4) - LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

Le proposte relative al programma in argomento dovranno essere presentate all'interno delle aree indicate al punto 1) del presente bando con le rispettive zonizzazioni riportate nelle planimetrie del vigente P.R.G. e del Piano Particolareggiato del Centro Storico consultabile presso gli Uffici del Settore Urbanistica del Comune siti al 1° piano dell'immobile comunale di Via XX Settembre n.42 a Canicattini Bagni o nel sito informatico dello stesso Ente. Le modalità esecutive sono disciplinate dalle Norme di attuazione del P.R.G. e del piano particolareggiato del centro storico vigente oltre il Regolamento Edilizio comunale.

In luogo delle espropriazioni e assegnazioni saranno privilegiati accordi tra privati al fine di pervenire alla disponibilità degli immobili/terreni oggetto d'intervento. A tal fine occorre dimostrare, da parte dei concorrenti, la disponibilità dell'area o degli immobili ovvero l'impegno ad acquisirla.

L'Amministrazione comunale si riserva di esprimere il suo insindacabile giudizio di merito che sarà valutato congiuntamente alla valenza sociale dell'intervento e alla sua positiva integrazione funzionale con il tessuto circostante.

#### **5) - TIPOLOGIE DI INTERVENTO AMMESSE**

Gli interventi edilizi ammessi sono esclusivamente quelli previsti dal vigente Piano Regolatore Generale e del Piano particolareggiato del centro storico nei singoli isolati inseriti nell'ambito d'intervento.

Le proposte devono comprendere la realizzazione di alloggi da concedere in locazione a canone sostenibile con riscatto oltre i 25 anni (art.5, comma 5, del Decreto 31/10/2012). La superficie di ogni singolo alloggio non dovrà essere inferiore a 80,00/95,00 metri quadrati con box auto chiuso o all'aperto.

Sono ammessi altresì ulteriori interventi di natura infrastrutturale per permettere l'integrazione spaziale e il miglioramento della qualità della vita nel contesto urbano consolidato, nonché interventi diretti al miglioramento della viabilità, sistemi integrati di mobilità urbana, parcheggi e ogni altro tipo d'infrastruttura a servizio della residenza (art.5, comma 9, del Decreto 31/10/2012).

#### **6) - TIPOLOGIE DEGLI ALLOGGI**

Gli alloggi devono corrispondere ai requisiti richiesti per l'edilizia residenziale pubblica ed avere vari tagli dimensionali nell'ambito di quelli medio, e comunque non superiori alle superfici determinate dalle normative statali e regionali in materia di edilizia sovvenzionata, agevolata e convenzionata.

#### **7) - COSTO DI COSTRUZIONE**

Ai fini della determinazione del contributo da assegnare, in fase di predisposizione delle proposte di Programmi integrati d'intervento, il costo complessivo degli interventi è stimato con riferimento ai massimali stabiliti, per l'anno 2013, dai competenti Assessorati regionali.

#### **8) - SOGGETTI PARTECIPANTI E SOGGETTI ATTUATORI**

I soggetti aventi titolo per la presentazione della domanda di partecipazione al programma integrato, ai sensi dell'art.3 del Decreto 31/10/2012, sono i soggetti pubblici o privati (imprese, cooperative, loro consorzi, fondazioni), anche non proprietari, mediante dichiarazione irrevocabile di assenso, alla partecipazione del Programma integrato.

#### **9) - REQUISITI DEI SOGGETTI ATTUATORI PRIVATI**

I soggetti di cui al punto 8, possono partecipare al bando comunale per la formazione del Programma integrato solo se in possesso dei requisiti di seguito specificati:

- a) Soggetti iscritti alla SOA per la categoria OG1 Categ. III, con iscrizione in corso di validità;
- b) Cooperative edilizie di abitazione:
  - iscrizione allo speciale albo della Camera di commercio;
  - regolare presentazione dei bilanci sociali e non sussistenza di procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata o di liquidazione coatta amministrativa;

c) Imprese, cooperative di produzione e lavoro e loro consorzi:

- requisiti di ordine generale e speciale di cui agli articoli 17 e 18 del D.P.R. n. 34 del 25.01.2000 per un importo almeno doppio di quello corrispondente agli interventi per i quali è richiesto il contributo.

d) Altresì per tutti i partecipanti occorre avere i seguenti requisiti da allegare alla proposta di programma:

- ✓ Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R n.445/2000 della mancanza di cause ostative di cui all'art.80 del D. Lgs n.50/2016 (allegato "2");
- ✓ Dichiarazione di essere in regola con il pagamento di imposte e tasse (allegato "2");
- ✓ Dichiarazione di essere in regola con i versamenti contributivi, previdenziali e assistenziali – DURC (allegato "2");
- ✓ Dichiarazione antimafia (allegato "3");
- ✓ Schema di convenzione sottoscritto e timbrato in tutte le pagine (allegato "5");

E' ammessa la costituzione di Raggruppamenti Temporanee di Impresa (R.T.I.) o l'Avvalimento ai sensi della vigente normativa in materia di cui al D. Lgs. n.50/2016. Nei casi suddetti è necessario allegare il contratto di avvalimento e la documentazione dell'Impresa che si presta all'avvalimento; nel caso del R.T.I. è necessario che la domanda di partecipazione e la dichiarazione d'impegno alla costituzione del R.T.I. sia sottoscritta da tutti i soggetti con l'allegata documentazione.

In ogni caso, pena la revoca del contributo regionale, tutti i soggetti esecutori dei lavori, siano essi attuatori diretti o agiscano per conto di altri diversi soggetti attuatori, devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 17 e 18 del D.P.R. n. 34 del 25.1.2000 per un importo corrispondente agli interventi per i quali è richiesto il contributo.

Resta a carico esclusivo dei soggetti attuatori ogni onere e responsabilità derivanti dall'osservanza di quanto stabilito in proposito dal presente avviso.

## **10) – IMPEGNI DEI SOGGETTI ATTUATORI**

I soggetti attuatori dovranno:

- impegnarsi a rispettare i termini di presentazione dei progetti oggetto di concessione edilizia, comprovando altresì l'acquisita piena disponibilità delle aree e/o dei manufatti edilizi, nei termini che saranno successivamente fissati a seguito del provvedimento regionale di assegnazione dei contributi;
- stipulare con il Comune apposita convenzione da sottoscrivere con la presentazione del progetto definitivo;
- redigere a propria cura e spese il progetto esecutivo del programma e il progetto per il rilascio del permesso di costruire o titolo equipollente.

In detta convenzione saranno stabiliti i termini per l'inizio (non oltre i 60 giorni dalla pubblicazione del provvedimento regionale dell'impegno di spesa) e ultimazione dei lavori, nonché i termini e la fasi di assegnazione degli alloggi, nonché la disciplina per l'utilizzo e la gestione degli stessi.

Per le proposte oggetto di contributo sarà necessaria la presentazione di una fidejussione bancaria o assicurativa, pari ad almeno il 20% del contributo richiesto. Per l'anticipazione del 20% del contributo è necessaria un'ulteriore polizza fideiussoria a carico dell'operatore economico.

## **11) - CANONE DI LOCAZIONE**

Gli alloggi realizzati da operatori privati, per i quali sarà richiesto il contributo, andranno locati a canone agevolato, che dovrà risultare non superiore al 50% del canone concordato calcolato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n.431 e comunque non inferiore al canone di edilizia pubblica vigente nella Regione siciliana, per una durata non inferiore a 25 anni, ai sensi dell'art. 2, comma 285, della legge 24 dicembre 2007, n. 244.

Laddove le parti sociali non abbiano raggiunto un accordo locale per fissare il livello del canone concordato, il così detto canone speciale (comma 114, art. 3, legge n. 350/2003) non deve eccedere il 5% del valore convenzionale dell'alloggio.

Tale disciplina non si applica agli alloggi destinati alla locazione in assenza del contributo regionale.

## **12) - CRITERI E MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE – FORMAZIONE E APPROVAZIONE DEL P.I.**

Il Comune valuterà a suo insindacabile giudizio l'ammissibilità delle proposte.

La verifica di ammissibilità delle stesse, sulla base delle loro congruenze con gli obiettivi e i tempi indicati nel presente avviso e nel bando pubblico, sarà effettuata da una commissione di valutazione tecnica appositamente nominata dall'Amministrazione comunale, la quale avrà il compito di predisporre una graduatoria, sulla base dei seguenti criteri, priorità e punteggi:

### **Punteggio massimo previsto: 100 punti**

1	Proposte di programma di cui all'ordine di priorità richiesto dall'Amministrazione comunale e indicate al punto 1) del presente avviso	<b>Max punti 15</b> per area al punto 1-a) Max punti 10 per area al punto 1-b) Max punti 5 per aree al punto 1-c)
2	Riduzione del contributo pubblico previsto dal bando richiesto per le varie categorie di contributo (regionale e comunale)	Punti 1 per ogni punto percentuale in meno richiesto per un <b>massimo di 15 punti</b>
3	Utilizzazione di biotecnologie e fonti di energia rinnovabile e con risparmi sui consumi idrici ed energetici con caratteristiche tecniche raggruppate in cinque aree (area 1 <sup>a</sup> energia; area 2 <sup>a</sup> acqua; area 3 <sup>a</sup> rifiuti; area 4 <sup>a</sup> materiali; area 5 <sup>a</sup> salute e confort) non inferiori alla predente proposta.	<b>Max 10 punti</b> (precedente proposta) In aggiunta punti 1 per ogni sub- area aggiuntiva e migliorativa fino al massimo di ulteriori 5 punti <b>Totale max 15 punti</b>
4	Coerenza della proposta progettuale con l'integrazione urbana circostante e con il vigente Piano del Colore e dell'arredo urbano	<b>Max 15 punti</b> <b>Integrazione urbana: max 8 punti</b> <b>Piano del colore: max 7 punti</b>
5	Operatori economici che s'impegnano ad assumere il 50% della manodopera dei lavori in ambito locale (Canicattini Bagni)	<b>Max 25 punti</b>
6	Ulteriori proposte migliorative del programma per il quale non si richiedono finanziamenti pubblici con spesa a totale carico dell'operatore proponente	<b>Max 10 punti</b>
7	Sponsorizzazione per attività culturali, ricreative e ambientali organizzate dal Comune per euro <b>2.500,00</b>	<b>Max 5 punti</b>

(i sub-punteggi si intendono da zero fino al max consentito).

Le proposte degli operatori non comportano obbligo di accettazione da parte del Comune perché la realizzazione del Programma è condizionata all'approvazione e all'erogazione del finanziamento da parte

della Regione, nonché all'approvazione da parte del Consiglio comunale delle previste agevolazioni e procedure urbanistiche. Ogni spesa derivante dalla presentazione della proposta di programma è a totale carico delle imprese partecipanti.

#### **14) - CONFORMITA' URBANISTICA**

La proposta di programma dovrà essere conforme alle zone territoriali omogenee di cui al vigente Piano Regolatore Generale pertanto non sono ammesse varianti allo strumento urbanistico.

#### **15) - ELABORATI E DOCUMENTI DA PRESENTARE**

Alla **domanda** di partecipazione alla manifestazione d'interesse (allegato "1"), a pena d'esclusione, deve essere allegata tutta la documentazione ritenuta utile e in particolare:

1) **Studio di fattibilità** (ex progetto preliminare) a firma dell'operatore economico e di un tecnico abilitato così costituito (per le progettazioni n. ord. 1 e 2 della premessa):

a. **Relazione esplicativa** degli aspetti salienti del programma d'intervento proposto, sue caratteristiche costruttive e tempi di realizzazione. In particolare dovranno essere indicati:

- ✓ Tipologie d'intervento in relazione alle priorità definite dall'Amministrazione comunale;
- ✓ Soggetti pubblici e privati partecipanti alla proposta d'intervento e relative competenze;
- ✓ Numero degli alloggi e calcolo sommario delle relative superfici complessive da cedere in locazione;
- ✓ Costo complessivo stimato, calcolo del contributo regionale e della quota a carico del soggetto proponente;
- ✓ Interventi diversi dalla residenza, costo complessivo presunto e modalità di esecuzione;
- ✓ Risorse finanziarie necessarie alla realizzazione complessiva della proposta;
- ✓ Disponibilità delle aree e/o degli immobili o impegno all'acquisto;
- ✓ Opere (in maniera schematica) di urbanizzazione primaria e secondaria connesse all'intervento (progetto n. ord. 2 della precedente proposta);

b. **Quadro Tecnico Economico** nuove costruzioni (Q.T.E. N.C.) di cui al D.A n.74 del 5/07/2007 pubblicato sulla GURS del 20/07/2007), con indicato il costo complessivo stimato, calcolo del contributo regionale e della quota a carico del soggetto proponente (firmato e timbrato in ogni pagina dall'operatore economico e dal tecnico progettista);

c. **Ogni documento** utile per avvalorare la proposta di programma da esaminare (esempio: rapporto fotografico, precedenti concessioni edilizie).

2) **Elaborati grafici contenenti:**

- Planimetria della zona interessata dagli interventi e relativa perimetrazione;
- Destinazione d'uso delle aree;
- Idea-guida del progetto comprensivo dei primi elementi dimensionali di progetto e delle opere di urbanizzazione (master-plan);

3) **Documenti, contenenti:**

- **Dichiarazione**, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto proponente, di possesso dei requisiti di cui al punto 9) del presente avviso (allegati “2” – “3” – “4”);
- **Dichiarazione** di possedere i seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale e di ottemperanza a norme di garanzia della qualità (allegato “2”):
  - 1) Aver prestato negli ultimi cinque anni (aa.ss. dal 2011/2012 al 2016/2017) lavori di edilizia, resi in favore di pubbliche amministrazioni e di privati a regola d’arte e con buon esito, senza che si siano verificate inadempienze gravi formalizzate con provvedimenti, anche amministrativi, aventi caratteristiche ed effetti sanzionatori, per un importo complessivo almeno pari al valore stimato dell’appalto cioè **€ 691.786,00**, oltre IVA (*riportare l’indicazione del Committente dei lavori, anno e luogo di esecuzione, Direttore dei Lavori, valore economico*);
  - 2) Di avere la disponibilità degli automezzi e attrezzature necessarie per l’esecuzione dei lavori di cui allegato elenco debitamente datato e sottoscritto di cui si allega separatamente apposito elenco;
  - 3) Di obbligarsi in caso di aggiudicazione ad assumere gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall’art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i. e di essere consapevole che il mancato rispetto dell’obbligo suddetto comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;
- **Documentazione** comprovante la disponibilità dell’area e dei manufatti oggetto della proposta e/o impegno incondizionato all’acquisto delle aree o degli immobili proposti appartenenti a terzi proprietari o all’impresa partecipante;
- **Schema di protocollo d’intesa** per la costruzione degli alloggi firmata e timbrata dall’Impresa partecipante (allegato “5”);
- **Elaborato** firmato e timbrato dall’Impresa partecipante, contenente la descrizione degli elementi utili all’attribuzione del punteggio e criteri di valutazione di cui all’art.7 del bando (requisiti non inferiori alla precedente proposta) vedi allegato “6”;
- **Idonee referenze bancarie** dell’operatore economico che partecipa alla proposta di programma;

#### **16) - DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non espressamente indicato dal presente avviso, si fa riferimento alle disposizioni contenute nel BANDO PUBBLICO PER L’ACCESSO AI CONTRIBUTI PER I “PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE CITTÀ”, al Decreto 31 ottobre 2012 pubblicato sulla GURS n. 49 del 16-11-2012.

#### **17) - PROCEDURE PER LA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE**

Le proposte, anche se inviate per posta, devono pervenire entro e non oltre **le ore 12,00 di lunedì 24 aprile 2017**, presso l’Ufficio Protocollo del Comune in Via XX Settembre n.42 - 96010 Canicattini Bagni.

Le stesse, complete di tutti gli elaborati richiesti, devono pervenire in un unico plico, chiuso e sigillato con ceralacca, recante all’esterno, oltre all’ intestazione del mittente, la dicitura: "**Proposta di intervento - Programma integrato per il recupero e la riqualificazione delle Città – “Vivere qui – Costruzione di n.12 alloggi a canone sostenibile e realizzazione opere di urbanizzazione”**".



Per ogni informazione in merito rivolgersi al III Settore-Tecnico del Comune – Responsabile del Programma Geom. Emanuele Roccaro (0931 540 222), Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giuseppe Cannata (tel. 0931 540 232).

L'avviso e la relativa documentazione potranno essere ritirati presso il medesimo ufficio e sono disponibili anche sul sito [www.comunedicanicattinibagni.it](http://www.comunedicanicattinibagni.it) e sul link Amministrazione Trasparente;

**18) – TUTELA DELLA PRIVACY**

Le informazioni e i dati forniti in sede di partecipazione alla presente procedura pubblica saranno trattati esclusivamente per il perseguimento dei fini istituzionali dell'Amministrazione e saranno archiviati nei locali dell'ente, ai sensi di quanto disposto dall'art. 27 della legge 675/96.

Canicattini Bagni lì 28 marzo 2017

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**F.to Geom. Giuseppe Cannata**

**Il Responsabile del Programma**  
**F.to Geom. Emanuele Roccaro**

**IL DIRIGENTE DEL III SETTORE-TECNICO**  
**F.to Geom. Capo Giuseppe Carpinteri**