



COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)

AVVISO PUBBLICO

=====

IL RESPONSABILE DEL III° - SETTORE - TECNICO

- **VISTA** la legge 23 marzo 2010, n.6 “Norme per il sostegno dell’attività edilizia e la riqualificazione del patrimonio edilizio”, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 26/03/2010, parte I, n.14, denominata comunemente “**Piano Casa**”;
- **DATO ATTO** che l’art.6, comma 4 della suddetta legge, così riporta: “I comuni, con delibera consiliare, entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge possono, motivatamente, escludere o limitare l’applicabilità delle norme di cui agli articoli 2 e 3 a immobili o zone del proprio territorio o imporre limitazioni e modalità applicative, sulla base di specifiche ragioni di carattere urbanistico, paesaggistico e ambientale”;
- **ATTESO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n.27 del 29/07/2010, dichiarata urgente e immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Casa;

AVVISA

- **CHE** tutti i cittadini proprietari di edifici esistenti, con tipologia unifamiliare o bifamiliare a uso residenziale e/o uffici o comunque di volumetria non superiore a 1.000 metri cubi, ultimati entro la data del 31 dicembre 2009, purchè risultano realizzati sulla base di un regolare titolo abilitativo edilizio, possono presentare richiesta di concessione edilizia in deroga agli strumenti urbanistici;
- **CHE** gli oneri concessori sono ridotti così come previsto dall’art. 4 della suddetta legge;
- **CHE** il termine ultimo per accedere ai benefici del Piano è quello del 25/03/2012;
- **CHE** per eventuali chiarimenti i cittadini interessati possono rivolgersi presso la sede municipale – 1° piano III Settore – Tecnico - Ufficio Urbanistica.
- **La deliberazione di C.C. con la normativa del Piano Casa è pubblicato sul sito internet del comune: www.comunedicanicattinibagni.it**

Canicattini Bagni lì 04 ottobre 2010

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE TECNICO
Geom. Capo Carpinteri Giuseppe