



COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

(Centr. 0931-540111 - Int. 0931 540222 - Fax 0931-540207)

Prot. Gen. n. 6354 del 05/05/2014

Posta prioritaria/Albo pretorio

OGGETTO: GARA INFORMALE DEL 27/05/2014 ORE 11,00, "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE PLESSO "G. GARIBALDI"

CUP: J93B10000030000

CIG: 5719914E57

Alla Ditta/Impresa

Via _____

96010 CANICATTINI BAGNI

In esecuzione della Determinazione dell'Ufficio Tecnico n° 129 del 14/04/2014 e R.G. n.485 del 05/05/2014, quest'Ufficio Tecnico intende procedere a cottimo fiduciario, mediante gara informale, all'affidamento dei lavori denominati: **"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE PLESSO "G. GARIBALDI"**. L'importo del progetto ammonta a **€ 225.000,00** di cui **€ 172.249,76** per lavori ed **€ 3.574,78** per oneri di sicurezza ed **€ 78.267,86** per costi della manodopera, oltre IVA al 22% ed **€ 52.750,24** per somme a disposizione della Stazione Appaltante.

I lavori sono finanziati con fondi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con delibera del CIPE n. 06/2012 giusto Decreto di finanziamento vistato al n.482 del 17/01/2014 mentre le modalità di erogazione del finanziamento è ripartita con percentuali di cui all'art.6 della convenzione sottoscritta con il Ministero delle Infrastrutture; - **Il pagamento è condizionato dall'effettiva disponibilità di cassa dell'ente e alle disposizioni in merito al patto di stabilità.**

S'invita codesta Ditta/Impresa, se interessata, a far pervenire la propria offerta in ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di **€ 90.407,12** oltre costi per la sicurezza pari a **€ 3.574,78** e costi della manodopera pari ad **€ 78.267,86** oltre I.V.A. al 22%. L'offerta dovrà essere espressa sia in cifre sia in lettere.

Il progetto dei lavori, a firma dell'Ufficio Tecnico nella persona del Geom. Petroliti Luigi, è depositato presso lo stesso Ufficio; esso descrive i lavori da realizzare, i prezzi e i modi d'esecuzione dei lavori. Il progetto dei lavori è visionabile nelle ore d'ufficio presso l'Ufficio Tecnico ove sarà possibile chiedere copie del computo metrico estimativo e dei prezzi unitari che saranno soggetti a unico ribasso d'asta.

Per partecipare alla gara la Ditta/Impresa interessata dovrà far pervenire al protocollo generale del Comune, **pena l'esclusione**, entro le **ore 10,00** del giorno **26/05/2014** un plico chiuso e sigillato con ceralacca su tutti i lembi di chiusura recante la seguente dicitura:

GARA INFORMALE MEDIANTE COTTIMO DEL 27/05/2014 ORE 11,00, "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE PLESSO "G. GARIBALDI".

L'offerta dovrà essere espressa sia in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta da applicare all'importo posto a base di gara di **€ 90.407,12**, sia in lettere. Non si tiene conto delle cifre decimali successive alla quarta. Tutte le operazioni per la determinazione della media delle offerte, dell'incremento dello scarto medio, della soglia d'esclusione, e ogni altra operazione, saranno determinate selezionando tutti i numeri utili dopo la virgola fino allo zero, senza arrotondamenti, né troncamenti, né altro.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in lettere e quella indicata in cifre, si prenderà in considerazione quella più favorevole per l'Amministrazione. L'offerta dovrà riguardare i lavori nella loro completa interezza.

Il pagamento sarà effettuato con le modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto art.32, e all'art.6 della Convenzione stipulata tra l'Ente e il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e alle indicazioni della presente lettera d'invito.

Inoltre ai sensi della Circolare n.3 del 14/11/2013 art.26 ter dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e Mobilità, pubblicata sulla G.U.R.S. in data 22/11/2013, si specifica che in favore dell'appaltatore e prevista un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta del prezzo più basso. La stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte annesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (art. 86, c.1, D. Lgs n.163/2006 e s.m.i.) -

La procedura d'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci (art. 19, comma 6, della L.R. n.12 del 12/07/2011).

Nel caso invece d'offerte uguali, si procederà immediatamente, anche senza la presenza o convocazione delle Ditte/Imprese interessate, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La gara non vincola in alcun modo l'Amministrazione che, ove lo ritenesse, potrà procedere all'esperimento d'altra gara informale per motivi di interesse pubblico, infiltrazioni mafiose, tentativi di turbativa della gara.

Al fine di innescare una maggiore sinergia tra la Stazione appaltante e l'Impresa aggiudicataria dei lavori è richiesta una sponsorizzazione di importo pari ad euro **2.500,00**, per attività di promozione ambientale o ricreativa/culturale. La sponsorizzazione consisterà nel dare pubblicità a manifestazioni o attività organizzate dalla Stazione Appaltante con la contropartita d'assegnare all'Impresa uno spazio pubblicitario indicante il logo e la denominazione sociale con indirizzo e recapiti telefonici. La pubblicità sarà resa in una sola manifestazione (manifesti e depliant). La sponsorizzazione sarà concordata tra le parti con la finalità di dare pubblicità all'Impresa esercente i lavori.

La gara sarà esperita il giorno 27/05/2014 alle ore 11,00.

Saranno ammessi alla gara solo i plichi che perverranno al protocollo Comunale **entro le ore 10,00 del giorno 26/05/2014**. Si procederà all'aggiudicazione anche alla presenza di una sola offerta pervenuta e/o ammessa alla gara.

L'Amministrazione non assume nessuna responsabilità in caso di mancato recapito del plico al protocollo Comunale.

Il plico, a pena d'esclusione, deve contenere i seguenti documenti:

BUSTA "A" contenente a pena d'esclusione: 1 – Offerta sottoscritta dal titolare della ditta o dal legale rappresentante, indicante il ribasso percentuale sull'importo complessivo a base d'asta (vedi modalità. pag.1 e 2); l'offerta deve essere inserita in apposita ulteriore busta chiusa non contenente alcun altro documento; anche tale busta deve essere sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura con l'indicazione della gara per cui si partecipa;

BUSTA "B" contenente a pena d'esclusione: 2-Dichiarazione redatta ai sensi della vigente normativa in tema d'autocertificazione e di dichiarazioni sostitutive (art. 46-47-76 del D.P.R. 28.12.2000, n.445), attestante:

- 1)** L'iscrizione SOA alla categoria **OG1** (opere edili), di cui al D.P.R. n.34/2000 (requisito di partecipazione alla gara sé in possesso non obbligatorio);
- 2)** L'iscrizione alla C.C.I.A.A. (data e numero) per l'attività richiesta lavori edili;
- 3)** Che a carico dell'Impresa/Ditta non è pervenuta negli ultimi 5 anni dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;
- 4)** Che nei confronti del sottoscritto (indicare nome e cognome) titolare o rappresentante legale della Ditta nulla osta ai fini dell'art.10 della Legge 31 maggio 1965, n.575 e successive modificazioni in materia di certificazione antimafia ai sensi della L. n.159/2011;
- 5)** Di essere in regola con il pagamento d'imposte e tasse, contributi previdenziali e assistenziali e oneri fiscali;
- 6)** Di essersi recata sul luogo dove devono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali ed eventualmente delle cave e dei campioni, e di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione dell'opera e di avere giudicato i prezzi medesimi, nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire l'offerta che starà per fare;
- 7)** Di avere tenuto conto nella preparazione dell'offerta degli obblighi riguardanti le disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 8)** Di obbligarsi a eseguire i lavori secondo le indicazioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto;

- 9) Di accettare tutte le condizioni previste nel suddetto Capitolato speciale d'appalto e nella presente lettera d'invito ivi compreso le modalità di pagamento;
 - 10) Di non avere pendenti procedimenti penali, sentenze penali di condanna passate in giudicato, e di non essere rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti riguardanti reati di criminalità organizzata;
 - 11) Di autorizzare, ai sensi della normativa vigente in materia, il trattamento dei dati personali della Ditta o dell'Impresa;
 - 12) Di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art.3 della Legge 13 agosto 2010, n.136, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari riguardo a lavori, servizi e forniture di beni, i pagamenti dovranno avvenire in apposito conto corrente della Ditta/Impresa che dovrà essere comunicato entro sette giorni dalla stipulazione del contratto d'appalto unitamente ai nomi, cognomi e rispettivi codici fiscali dell'intestatario e di tutti coloro che sono abilitati a eseguire operazioni in detto conto corrente;
 - 13) Di essere a conoscenza che l'Impresa dovrà sostenere le spese per il Piano Operativo della Sicurezza e quelle contrattuali, ivi compreso la polizza fideiussoria di garanzia dei lavori;
 - 14) Di essere a conoscenza che il pagamento è condizionato dall'effettiva disponibilità di cassa dell'ente e alle disposizioni in merito al patto di stabilità e alle modalità di erogazione di cui all'art.6 della convenzione tra l'Ente e il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
 - 15) Di non incorrere in nessuno dei casi d'esclusione di cui all'art.38 del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i.;
 - 16) Di accettare la sponsorizzazione dei euro 2.500,00 richiesta dal Comune di Canicattini Bagni per attività di promozione ambientale o ricreativa/culturale come meglio specificata nella presente lettera d'invito;
- **Le Ditte/Imprese dovranno dichiarare inoltre in modo solenne (*clausole di autotutela*):**
1. Di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;
 2. Che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara (in forma singola o associata) ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati. (In proposito, con determinazione n. 14/03 del 15.10.2003, l'Autorità ha chiarito che le stazioni appaltanti possono inserire nei bandi di gara, anche sulla base delle singole situazioni ambientali che abbiano già condotto all'adozione di formali iniziative con gli organismi istituzionalmente preposti, la su espressa clausola sul divieto di affidare il subappalto a imprese che hanno presentato autonoma offerta alla medesima gara, clausola che estrinseca una più puntuale definizione del principio della segretezza delle offerte, nel rispetto dell'art. 1, comma 1, della legge 109/94 e s.m.).
 3. Che le offerte sono improntate a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che s'impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e

correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con gli altri partecipanti alla gara per limitare o eludere in alcun modo la concorrenza. Di essere a conoscenza e accettare che qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale.

N.B. Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti dell'Autorità) che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione.

3- D.U.R.C. – La Ditta o l'Impresa partecipante, ai sensi dell'art.6 del Regolamento n.207/2010, dovrà dimostrare la propria regolarità contributiva mediante produzione della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà redatta sulla base dell'allegato modulo predisposto, ai sensi dell'art.48 del D.P.R. n. 445/2000, da questa Stazione Appaltante, contenente, a pena di esclusione, le indicazioni e dichiarazioni nello stesso richieste.

La amministrazione aggiudicatrice acquisirà d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, il Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato esclusivamente per gare di Lavori Pubblici – E' fatto esplicito divieto alle Ditte/Imprese che si trovano per motivi ostativi nell'impossibilità di ottenere il DURC di partecipare alla gara.

In caso di discordanza tra la verifica effettuata e le dichiarazioni rese, saranno applicate le sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci. Nel caso di verifica delle dichiarazioni in sostituzione del DURC, con esito negativo, l'impresa o la Ditta sarà esclusa dalla gara con la riformulazione della media e quindi con la verifica del nuovo aggiudicatario.

4- Modello G.A.P. di cui all'art.2 Legge 12/10/1982, n.726 e Legge 30/12/1991, n.490, debitamente compilato e sottoscritto nella parte inerente all'Appaltatore. Il modello G.A.P. come richiesto dovrà essere allegato alla documentazione a pena d'esclusione.

La documentazione di cui ai punti 2 – 3 e 4, a pena d'esclusione, deve essere contenuta nella busta "B". Anche tale busta deve essere sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura con l'indicazione della gara per cui si partecipa.

- Per dimostrare l'iscrizione alla C.C.I.A.A., in alternativa al primo punto della dichiarazione al punto "2", può essere prodotto dall'Impresa copia del certificato camerale, in corso di validità, riportante la scritta copia conforme all'originale, con data e sottoscrizione del titolare dell'Impresa, insieme alla copia del documento di riconoscimento.

- La dichiarazione di cui al punto "2" non è soggetta ad autenticazione della firma e può pertanto essere redatta su carta semplice; nel caso che la sottoscrizione venga apposta alla presenza del responsabile del procedimento e nel caso in cui sia trasmessa unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità; essa dovrà riportare, pena l'esclusione, la dicitura:

"Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci".

Possono partecipare alla gara le sole Imprese/Ditte invitate dall'Ufficio Tecnico e/o quelle già iscritte all'Albo delle Imprese di fiducia del Comune di Canicattini Bagni. Nel caso di Imprese non preventivamente inserite nell'albo delle imprese fiduciarie queste saranno immediatamente escluse. Per motivi di segretezza l'elenco delle imprese invitate sarà pubblicato con la determinazione d'affidamento dei lavori.

Nella suddetta lettera d'invito sono state inserite sia le clausole di autotutela in osservanza del Protocollo di legalità del 12/07/2005 conseguente all'Accordo di programma quadro "Carlo Alberto dalla Chiesa", ai sensi della Circolare 31 gennaio 2006, n. 593, dell'Assessorato Regionale dei Lavori pubblici, sia le modifiche ai sensi delle vigenti disposizioni legislative. L'ente informa i partecipanti che dei risultati di gara e dell'affidamento dei lavori darà comunicazione alla locale Stazione Carabinieri per le verifiche più opportune che la Polizia Giudiziaria vorrà, eseguite in materia d'infiltrazioni mafiose o altro.

AVVERTENZE

Resta inteso che:

- 1) Si applicano le disposizioni di cui all'art. 46 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i. in merito alla tassatività delle cause d'esclusione, al completamento degli atti o a fornire ulteriori chiarimenti;
- 2) Non sono ammessi plichi che sostituiscano o modifichino offerte in precedenza presentate;
- 3) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- 4) In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato, in lettere è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione;
- 5) Non si darà corso al plico che non risulti sigillato e controfirmato ai lembi o che non risulti pervenuto entro l'orario del giorno mese e anno stabilito;
- 6) Non sarà ammessa alla gara la documentazione o l'offerta nel caso in cui manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti. Parimenti determina l'esclusione dalla gara, il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Qualora sia stata presentata o sia rimasta in gara una sola offerta, l'aggiudicazione è effettuata a favore dell'unico concorrente.

Tutte le spese contrattuali, bolli, diritti di segreteria e registrazione fiscale del contratto (pari a circa € 3.000,00), sono a totale carico della Ditta/Impresa aggiudicataria. L'impresa affidataria dei lavori dovrà presentare, in uno al contratto, polizza fideiussoria bancaria o assicurativa determinata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgv. 163 del 2006 e s.m.i. e il Piano Operativo della Sicurezza (POS) relativo alla propria presenza in cantiere.

L'Ufficio preposto è l'Ufficio Tecnico Comunale, il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Roccaro Emanuele, la gara sarà presieduta dal Geom. Capo Giuseppe Carpinteri Responsabile del III° Settore - Tecnico. Il progettista è il Geom. Petrolito Luigi -

Per eventuali chiarimenti le Imprese possono prendere visione degli elaborati tecnici presso l'ufficio del Geom. Roccaro Emanuele - R.U.P., oppure telefonare, dalle ore 9.00 alle ore 13.00, al numero 0931/540222- fax 0931 540207.

Si allega schema dichiarazione sostitutiva del DURC -

Dalla Residenza Municipale, addì 05/05/2014

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Geom. Roccaro Emanuele)

f.to Roccaro

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE - TECNICO

(Geom. Capo Giuseppe Carpinteri)

f.to Carpinteri



COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

(Centr. 0931-540111 - Int. 0931 540222 - Fax 0931-540207)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Artt. 46-47-48-76 D.P.R. n.445/2000)

OGGETTO: GARA INFORMALE DEL 27/05/2014 ORE 11,00, "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE PLESSO "G. GARIBALDI"

CUP: J93B10000030000

CIG: 5548862

PER LAVORI PUBBLICI

Il/La sottoscritt _____, nat _____
a/il _____ e residente a _____ Via _____ n. _____,
titolare/rappresentante legale (1) dell'Impresa/Ditta _____, con
sede a _____ Via _____, n. _____, P.IVA:
_____, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del
D.P.R.28.12.2000, n. 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci";

DICHIARA

- 1) La propria correttezza contributiva nei confronti della Cassa Edile, INAIL e INPS di appartenenza;
- 2) La propria posizione n. _____ presso l'INPS di _____;
- 3) La propria posizione n. _____ presso l'INAIL di _____;
- 4) La propria posizione n. _____ presso la Cassa Edile di _____;
- 5) Esistono/non esistono (1) accordi con gli enti di cui sopra per la rateizzazione di debiti derivanti dal mancato versamento dei contributi;
- 6) Di essere in regola con il pagamento di eventuali rateizzazioni (1).

Si allega fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità.

Canicattini Bagni lì _____

IN FEDE

(timbro e firma per esteso)

(1)Cancellare la parte che non interessa

MODELLO G.A.P. "IMPRESA PARTECIPANTE"

Partita IVA (*)	

(*)	Ragione Sociale

Luogo (*) Immettere il Comune italiano o lo Stato estero dove ha sede l'Impresa	Prov. (*)

Sede Legale (*): _____	CAP/ZIP: _____

Codice attività (*) _____ Tipo impresa (*) Singola <input type="checkbox"/> Consorzio <input type="checkbox"/> Raggr. Temporaneo Imprese <input type="checkbox"/>	

Volume Affari	Capitale sociale
Tipo Divisa: Lira <input type="checkbox"/> Euro <input type="checkbox"/>	

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO G.A.P. "IMPRESA PARTECIPANTE"

Partita IVA: è obbligatorio. Indicare la partita IVA dell'impresa partecipante.

Ragione sociale: è obbligatorio. Indicare la denominazione e ragione sociale dell'impresa partecipante.

Luogo – prov.: è obbligatorio. Indicare il Comune italiano e la Provincia o lo Stato estero ove ha sede l'impresa.

Sede legale: è obbligatorio. Indicare l'indirizzo ove ha sede l'impresa.

CAP/ZIP: indicare il Codice di avviamento postale della città ove ha sede legale l'impresa, o lo Zip Code se la sede si trova in uno Stato estero. **Non è obbligatorio.**

Codice attività: è obbligatorio. Indicare il dato da acquisire sul certificato di attribuzione di partita IVA. Deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria.

Tipo impresa: è obbligatorio. Barrare la voce che interessa.

Volume affari: non è obbligatorio. Dato da acquisire dall'ultima dichiarazione IVA presentata ai competenti uffici.

Capitale sociale: non è obbligatorio. Dato da acquisire dall'ultimo bilancio regolarmente approvato e depositato (ove previsto).

Tipo divisa: non è obbligatorio. Si riferisce alle due precedenti voci se indicate il Lire o in Euro.

L'APPALTATORE