



COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)

AVVISO PUBBLICO

CONTRIBUTI PER INTERVENTI DI PREVENZIONE E MITIGAZIONE DEL RISCHIO SISMICO SU EDIFICI PRIVATI – O.P.C.M. N° 3907 DEL 13/11/2010

ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

- ❖ **VISTA** l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri emanata in attuazione dell'articolo 11 del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77 in materia di contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico. (Ordinanza n. 3907), pubblicata sulla G.U. n. 281 del 01 dicembre 2010 – suppl. ordinario n. 262;
- ❖ **VISTO** che il Comune di Canicattini Bagni, classificato come sismico dal 1981, rientra tra i Comuni beneficiari individuati dall'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3907 del 13/11/2010;
- ❖ **VISTA** l'O.P.C.M. n.3925 del 23/02/2011, pubblicata sulla G.U.R.I. del 07/03/2011, n.54, con la quale è prorogata il termine di cui all'O.P.C.M. n.3907/2010, con nuova scadenza del 22 aprile 2011;
- ❖ **CONSIDERATO** che in tali interventi rientrano le opere strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico, o eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli stessi edifici privati;

IN VITA

I soggetti interessati, proprietari d'immobili ricadenti nel territorio comunale e che presentano i requisiti richiesti dalla suddetta Ordinanza, ad aderire all'iniziativa in questione facendo pervenire presso quest'Ente apposita richiesta d'incentivo redatta secondo la modulistica allegata all'O.P.C.M. n° 3907/2010.

L'istanza dovrà pervenire al Comune di Canicattini Bagni – Ufficio Tecnico Comunale, Via XX Settembre, 42 – Cap. 96010, **entro e non il giorno 22 aprile 2011 – ore 14,00** (termine perentorio).

Ulteriori informazioni in merito a quest'avviso pubblico potranno essere richieste presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Ufficio Urbanistica, al Geom. Salvatore Bordonaro o Geom. Emanuele Roccaro.

Il presente avviso è pubblicato l'Albo pretorio Online e sul sito web istituzionale del Comune (www.comunedicanicattinibagni.sr.it), alla sezione Bandi e avvisi ove è disponibile lo schema di domanda, da compilare in tutte le sue parti, e consegnare all'ufficio protocollo del Comune.

Dalla Residenza Municipale addì 29 marzo 2011

IL SINDACO

F.to Paolo Amenta

SINTESI CONTRIBUTO EROGABILE IN FUNZIONE DELL'INTERVENTO DA ATTUARE:

RAFFORZAMENTO LOCALE

100 €/mq di superficie lorda coperta
LIMITE: 20.000 € per unità abitativa
LIMITE: 10.000 € per altre unità
Progetto entro 90 giorni dall'ammissione
Inizio lavori entro 30 giorni dall'approvazione
Durata lavori: 270 giorni (9 mesi)

MIGLIORAMENTO SISMICO

150 €/mq di superficie lorda coperta
LIMITE: 30.000 € per unità abitativa
LIMITE: 15.000 € per altre unità
Progetto entro 120 giorni dall'ammissione
Inizio lavori entro 30 giorni dall'approvazione
Durata lavori: 360 giorni (12 mesi)

DEMOLIZIONE e RICOstrUZIONE

200 €/mq di superficie lorda coperta
LIMITE: 40.000 € per unità abitativa
LIMITE: 20.000 € per altre unità
Progetto entro 120 giorni dall'ammissione
Inizio lavori entro 30 giorni dall'approvazione
Durata lavori: 450 giorni (15 mesi)

ESCLUSIONI

Sono esclusi:

- Lavori di RAFFORZAMENTO LOCALE su edifici che non rispettano tutte le condizioni elencate nell'allegato 5 dell'Ordinanza
- Edifici abusivi in zone alluvionali o costruiti in zona sismica senza i prescritti criteri di sicurezza e senza sanatoria, o realizzati o adeguati dopo il 1984.
- Edifici oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza, e che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità

via/piazza [_____] n. [_____] censito

Al catasto⁶ fabbricati terreni

foglio [_____] particelle [_____]

foglio [_____] particelle [_____]

foglio [_____] particelle [_____]

foglio [_____] particelle [_____]

DICHIARA che:

- 1) l'edificio è composto dalle unità immobiliari riportate nella seconda colonna del seguente quadro ed ospita il numero medio di occupanti giornalmente riportato nella terza colonna⁷:

Tab. 1: Numero unità immobiliari e numero occupanti stabilmente le medesime

USO	Numero unità immobiliari	Numero occupanti ⁽⁸⁾
abitativo	[_____]	[_____]
Eserc. arte o professione	[_____]	[_____]
produttivo	[_____]	[_____]

- 2) l'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione⁹:

Tipologia Costruttiva

<input type="checkbox"/>	calcestruzzo armato	<input type="checkbox"/>	muratura o mista	<input type="checkbox"/>	acciaio
--------------------------	---------------------	--------------------------	------------------	--------------------------	---------

Epoca di realizzazione

<input type="checkbox"/> Prima del 1919	<input type="checkbox"/> Tra il 1920 ed il 1945	<input type="checkbox"/> Tra il 1946 ed il 1961	<input type="checkbox"/> Tra il 1962 ed il 1971	<input type="checkbox"/> Tra il 1972 ed il 1981	<input type="checkbox"/> Tra il 1982 ed il 1984	<input type="checkbox"/> Dopo il 1984
---	---	---	---	---	---	---------------------------------------

- 3) la superficie lorda coperta complessiva¹⁰ di edificio soggetta ad interventi è di: [_____] mq
- 4) l'edificio non è oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza, che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;

⁶ Scegliere uno solo dei catasti ed identificare foglio e particelle in coerenza con esso

⁷ Il numero di occupanti, diviso per l'incentivo richiesto, influenza la posizione in graduatoria

⁸ numero medio di occupanti giornalmente l'edificio (dimoranti stabilmente per le unità ad uso abitativo, esercenti arte o professione e impiegati in attività produttive per le unità immobiliari destinate a tali usi (allegato 3 punto 3)

⁹ Barrare una sola delle possibili scelte annerendo il corrispondente cerchietto

¹⁰ Per superficie lorda complessiva coperta dell'edificio si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi.

